

**AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA PROPOSTA DE PREÇOS**  
(FUNDAMENTO: Art. 75, I da Lei Nº 14.133/21)

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00004/2025**  
**DISPENSA Nº 00003/2025**

O FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA, CIDADANIA E INCLUSÃO SOCIAL DE JOÃO ALFREDO, Estado de Pernambuco, inscrito no CNPJ. 07.661.772/0001-13 no uso de suas atribuições legais, considerando a necessidade de se promover processos de **contratações** transparentes em face das **dispensas** DIRETAS através de DISPENSA DE LICITAÇÃO com fundamento no Art. 75, I da Lei Nº 14.133/21, torna público que realizará Chamamento Público para convocação de propostas de preços que constitui objeto do presente Termo a pretensa:

**1.0. OBJETO: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL, NO MUNICÍPIO DE JOÃO ALFREDO/PE.**

1.1 A contratação será dividida em item único, conforme tabela constante abaixo.

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL  
LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE  
FONTES DE PREÇOS: SINAPI-PE DEZEMBRO - 2024 / COMPOSIÇÕES / COM DESONERAÇÃO / BDI = 26,53%  
DATA:  
JANEIRO/2025

| ITEM  | FONTE      | CÓDIGO | DESCRIÇÃO                                                                                              | UN. | QUANT. | V. UNIT. S/BDI | V. UNIT. C/BDI | V. TOTAL C/BDI |
|-------|------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|----------------|----------------|
| 1.0   |            |        | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                    |     |        |                |                | 2.453,58       |
| 1.0.1 | COMPOSIÇÃO | 01     | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA                                                                            | UM  | 1,00   | 1.939,13       | 2.453,58       | 2.453,58       |
| 1.0   |            |        | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                  |     |        |                |                | 2.608,11       |
| 1.0.1 | SINAPI     | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | M2  | 4,50   | 458,06         | 579,58         | 2.608,11       |

|         |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |            |           |           |                   |
|---------|--------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-----------|-----------|-------------------|
| 1.1     |        |            | CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL                                                                                                                        |        |            |           |           |                   |
| 1.1.1   |        |            | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |        |            |           |           | 10.0<br>21,1<br>2 |
| 1.1.1.1 | SINAPI | 884<br>89  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M<br>2 | 327,<br>50 | 12,5<br>1 | 15,8<br>3 | 5.18<br>4,32      |
| 1.1.1.2 | SINAPI | 884<br>88  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M<br>2 | 80,3<br>9  | 14,5<br>0 | 18,3<br>5 | 1.47<br>5,15      |
| 1.1.1.3 | SINAPI | 100<br>760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M<br>2 | 47,4<br>5  | 46,2<br>1 | 58,4<br>7 | 2.77<br>4,40      |
| 1.1.1.4 | SINAPI | 102<br>220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M<br>2 | 29,8<br>4  | 15,5<br>5 | 19,6<br>8 | 587,<br>25        |
| 1.2     |        |            | CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL                                                                                                                                       |        |            |           |           |                   |
| 1.2.1   |        |            | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |        |            |           |           | 11.0<br>73,8<br>9 |
| 1.2.1.1 | SINAPI | 884<br>89  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M<br>2 | 573,<br>02 | 12,5<br>1 | 15,8<br>3 | 9.07<br>0,90      |
| 1.2.1.2 | SINAPI | 100<br>760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M<br>2 | 20,4<br>3  | 46,2<br>1 | 58,4<br>7 | 1.19<br>4,54      |
| 1.2.1.3 | SINAPI | 102<br>220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M<br>2 | 41,0<br>8  | 15,5<br>5 | 19,6<br>8 | 808,<br>45        |
| 1.3     |        |            | CONSELHO TUTELAR                                                                                                                                                                        |        |            |           |           |                   |
| 1.3.1   |        |            | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |        |            |           |           | 7.71<br>8,04      |
| 1.3.1.1 | SINAPI | 884<br>89  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M<br>2 | 296,<br>31 | 12,5<br>1 | 15,8<br>3 | 4.69<br>0,58      |
| 1.3.1.2 | SINAPI | 884<br>88  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M<br>2 | 76,7<br>0  | 14,5<br>0 | 18,3<br>5 | 1.40<br>7,44      |

|         |        |        |                                                                                                                                                                                         |    |        |       |       |           |
|---------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-------|-----------|
| 1.3.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 17,32  | 46,21 | 58,47 | 1.012,70  |
| 1.3.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M2 | 30,86  | 15,55 | 19,68 | 607,32    |
| 1.4     |        |        | SECRETARIA DE MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS                                                                                                                    |    |        |       |       |           |
| 1.4.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |    |        |       |       | 27.366,90 |
| 1.4.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2 | 939,73 | 12,51 | 15,83 | 14.875,92 |
| 1.4.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M2 | 314,58 | 14,50 | 18,35 | 5.772,54  |
| 1.4.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 9,31   | 46,21 | 58,47 | 544,35    |
| 1.4.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M2 | 173,78 | 15,55 | 19,68 | 3.419,99  |
| 1.4.1.5 | SINAPI | 102213 | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                              | M2 | 110,12 | 19,77 | 25,01 | 2.754,10  |
| 1.5     |        |        | COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA                                                                                                                                                       |    |        |       |       |           |
| 1.5.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |    |        |       |       | 6.406,44  |
| 1.5.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2 | 190,02 | 12,51 | 15,83 | 3.008,01  |
| 1.5.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M2 | 133,29 | 14,50 | 18,35 | 2.445,87  |
| 1.5.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 5,76   | 46,21 | 58,47 | 336,78    |
| 1.5.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO                                                                                                                              | M2 | 31,29  | 15,55 | 19,68 | 615,78    |

|         |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |            |                   |           |                   |
|---------|--------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-------------------|-----------|-------------------|
|         |        |            | BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                                                                              |        |            |                   |           |                   |
| 1.6     |        |            | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO                                                                                                                                                            |        |            |                   |           |                   |
| 1.6.1   |        |            | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |        |            |                   |           | 9.23<br>9,63      |
| 1.6.1.1 | SINAPI | 884<br>89  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M<br>2 | 300,<br>11 | 12,5<br>1         | 15,8<br>3 | 4.75<br>0,74      |
| 1.6.1.2 | SINAPI | 884<br>88  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M<br>2 | 152,<br>52 | 14,5<br>0         | 18,3<br>5 | 2.79<br>8,74      |
| 1.6.1.3 | SINAPI | 100<br>760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M<br>2 | 24,4<br>5  | 46,2<br>1         | 58,4<br>7 | 1.42<br>9,59      |
| 1.6.1.4 | SINAPI | 102<br>220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M<br>2 | 13,2<br>4  | 15,5<br>5         | 19,6<br>8 | 260,<br>56        |
| 1.7     |        |            | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO - POVOADO DE BREJINHOS                                                                                                                                     |        |            |                   |           |                   |
| 1.7.1   |        |            | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |        |            |                   |           | 9.32<br>7,27      |
| 1.7.1.1 | SINAPI | 884<br>89  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M<br>2 | 443,<br>12 | 12,5<br>1         | 15,8<br>3 | 7.01<br>4,58      |
| 1.7.1.2 | SINAPI | 884<br>88  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M<br>2 | 12,9<br>7  | 14,5<br>0         | 18,3<br>5 | 237,<br>99        |
| 1.7.1.3 | SINAPI | 100<br>760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M<br>2 | 24,4<br>5  | 46,2<br>1         | 58,4<br>7 | 1.42<br>9,59      |
| 1.7.1.4 | SINAPI | 102<br>220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M<br>2 | 32,7<br>8  | 15,5<br>5         | 19,6<br>8 | 645,<br>11        |
|         |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |            | TOTAL GERAL (R\$) |           | 86.2<br>14,9<br>8 |

1.1.1. Havendo mais de item ou lote faculta-se ao fornecedor a participação em quantos forem de seu interesse. Entretanto, optando-se por participar de um lote, deve o fornecedor enviar proposta para todos os itens que o compõem.

## **2.0. PERÍODO PARA ENVIO DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA DE PREÇO/COTAÇÃO:**

2.1. A presente CHAMADA PÚBLICA ficará ABERTA POR UM PERÍODO DE 3 (TRÊS) DIAS ÚTEIS, a partir da data da divulgação, e os respectivos documentos deverão ser encaminhados através do e-mail [contratacoesdiretas@joaoalfredo.pe.gov.br](mailto:contratacoesdiretas@joaoalfredo.pe.gov.br).

**3.0. INFORMAÇÕES:** Podem ser obtidas através do telefone (81) 2011-4400 ou através do e-mail: [contratacoesdiretas@joaoalfredo.pe.gov.br](mailto:contratacoesdiretas@joaoalfredo.pe.gov.br).

**4.0. O PRAZO DE EXECUÇÃO SERÁ DE:** 3 (três) meses, contados da emissão da ordem de serviço.

## **5.0. FORMA DE PAGAMENTO:**

5.1. O pagamento será realizado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados, bem como as disposições dos Arts. 141 a 146 da Lei 14.133/21; da seguinte maneira: Em até 30 (trinta) dias contados do recebimento da nota fiscal devidamente atestada pelo setor competente.

## **6.0. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:**

6.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento, para exercício de 2025, na classificação abaixo:

ÓRGÃO: 02.00- PODER EXECUTIVO

UNIDADE: 02.12- SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS

PROGRAMA: 0812204011019 CONST. AMP. E RET. DO PRÉDIO DA SEC MUNICIPAL DE ASSIST. SOCIAL

UNIDADE: 02.20- FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

PROGRAMA: 0824404861056- CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DAS UNIDADES DO FMAS

ELEMENTO DE DESPESA: 44905100 OBRAS E INSTALAÇÕES

**7.0. DOCUMENTAÇÃO PARA SER APRESENTADA:** DEVERÁ APRESENTAR DOCUMENTAÇÃO NO PRAZO DE 24 HORAS APÓS SER A ESCOLHIDA COM MENOR

<sup>(81)</sup> **3648.1156** | [contato@joaoalfredo.pe.gov.br](mailto:contato@joaoalfredo.pe.gov.br)  
[www.joaoalfredo.pe.gov.br](http://www.joaoalfredo.pe.gov.br) | Av. 13 de Maio, nº 45  
Boa Vista - 55720-000 - João Alfredo/PE  
CNPJ: 11.097.359/0001-45

PREÇO GLOBAL.

## 7.1. PESSOA JURÍDICA:

### I. QUANTO A HABILITAÇÃO JURÍDICA:

- a) **Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- b) **Microempreendedor Individual - MEI:** Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;
- c) **Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI:** inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- d) **Sociedade empresária estrangeira:** portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução [Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020](#).
- e) **Sociedade simples:** inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- f) **Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária:** inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz
- g) **Sociedade cooperativa:** ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o [art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971](#).
- h) Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

### II. QUANTO A REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- b) Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

- c) Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- d) declaração de que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;
- e) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;
- f) Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
- g) Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
- h) Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Estadual ou Municipal relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.
- i) O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

### **Qualificação Econômico-Financeira**

- 7.2. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II); Quando no texto da certidão a que se refere, excluir os processos do PJE, será obrigatória, também, a apresentação Certidão negativa de falência 1º e 2º Grau emitidas na forma da Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006, ou de sua jurisdição, expedida pelo distribuidor da sede do licitante em processo judicial eletrônico; Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II); Quando no texto da certidão a que se refere, excluir os processos do PJE, será obrigatória, também, a apresentação Certidão negativa de falência 1º e 2º Grau emitidas na forma da Instrução Normativa do TJPE nº 07 de 02/06/2014, na Resolução do CNJ nº 185 e na Lei 11.419/2006, ou de sua jurisdição, expedida pelo distribuidor da sede do licitante em processo judicial eletrônico;

7.3. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios sociais, comprovando;

7.3.1. Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

7.3.2. As empresas criadas no exercício financeiro da contratação direta deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura.

7.3.3. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

7.4. Caso a empresa interessada apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação capital mínimo do valor total estimado da parcela pertinente.

7.5. As empresas criadas no exercício financeiro da contratação direta deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

7.6. Comprovação de visita ao local da obra, a ser realizada pelo responsável técnico da empresa até o último dia útil que anteceder a licitação. O correspondente atestado de visita deverá ser formalmente elaborado pelo próprio licitante e assinado pelo seu responsável técnico, contendo a identificação da empresa e do signatário, a data que foi efetuada a visita, e basicamente com os seguintes termos: ► "DECLARAMOS sob as penalidades da lei, que visitamos o local de execução da obra ou serviços e tomamos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos relativamente ao objeto da Dispensa de Licitação nº 00003/2025." ◄ Após a visita e como condição para a sua validade, o referido documento será visado por: Secretaria de Assistência Social - Tel: (81) 2011-4400-08:00 às 13:00 horas.

7.7. No caso do licitante desejar efetuar a visita com o acompanhamento de um responsável do Município, deverá comunicar previamente a Comissão com a devida antecedência, observado o prazo máximo de realização da referida visita, necessária para que seja feito o agendamento junto ao setor competente do órgão.

7.8. No caso de opção pela não visita, a empresa deverá apresentar declaração formal assinada pelo seu responsável técnico ou responsável legal que tem pleno conhecimento das condições relativas a natureza da obra ou serviços a serem executados, contendo a identificação da empresa e do signatário, local e data, e basicamente com os seguintes termos: ► "DECLARAMOS sob as penalidades da lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos relativamente ao objeto da Dispensa de Licitação nº 00003/2025, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizaremos para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avanços técnicos ou financeiras com a Prefeitura Municipal de João Alfredo- PE" ◄.

#### **Qualificação Técnica**

7.9. Atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, declarando ter a empresa licitante fornecido **objeto compatíveis e pertinentes com o objeto deste Edital**, devendo o atestado conter, além do nome do atestante, seu endereço e telefone, ou qualquer outra forma de que a pregoeiro possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.

7.10. **REGISTRO NO CONSELHO PROFISSIONAL COMPETENTE:** A Empresa Licitante deverá apresentar certidão de registro e quitação (CRQ), vigente na data do certame, emitido pelo conselho profissional competente, CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e/ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo (em conformidade com o inciso V do Art. 67 da Lei 14.133/2021).

7.11. **ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAL:** A Empresa Licitante deverá comprovar que possui no seu quadro técnico, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior detentor de atestado(s) de **capacidade técnica** na execução de obra ou serviço de características semelhantes ao Objeto do presente certame, através de atestado(s) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente certificado pelo CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e/ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo, referente à obra similar, incluindo obrigatoriamente os seguintes serviços ou similares planilhados no orçamento base, apresentados na(s) Certidões de Acervo Técnico - C.A.T.'s, relativas às parcelas de maior relevância e valor significativo indicadas abaixo. Nos termos do Acórdão 1.446/2015-P do TCU, a comprovação do vínculo profissional do responsável técnico deve admitir a apresentação de cópia da carteira de trabalho, do contrato social do licitante, do contrato de prestação de serviço, através de CRQ (certidão de registro e quitação) do CREA, ou ainda, de declaração de contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada da anuência deste.

1. *PINTURA ACRÍLICA EM PAREDES E/OU TETO;*
2. *PINTURA EM ESMALTE E/OU ÓLEO EM MADEIRA E/OU SUPERFÍCIES METÁLICAS;*

7.12. **ACERVO TÉCNICO OPERACIONAL (DA EMPRESA):** A Empresa Licitante deverá comprovar sua experiência e **capacidade operacional** na execução de obra ou serviço de características semelhantes ao Objeto do presente certame, através de atestado(s) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, cuja contratada seja a licitante, acompanhado(s) de ART e/ou RRT registrada à época da execução do(s) serviço(s), incluindo obrigatoriamente os seguintes serviços planilhados no orçamento base, relativos às parcelas de maior relevância e valor significativo indicadas abaixo:

1. *PINTURA ACRÍLICA EM PAREDES E/OU TETO;*
2. *PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM MADEIRA E/OU SUPERFÍCIES METÁLICAS;*

### III. OUTRAS EXIGÊNCIAS:

7.13. Quanto à apresentação da proposta de preços:

a) A Empresa Licitante deverá apresentar junto à sua proposta de preços para a obra em questão:

1. Planilha Orçamentária;
2. Cronograma Físico-Financeiro;
3. Composição de Custos Unitários de todos os serviços previstos;
4. Composição analítica do BDI - Bonificação e Despesas Indiretas;
5. Composição analítica dos Encargos Sociais.

b) Quanto às composições de custos unitários, estas devem prioritariamente ser apresentadas no formato clássico constante em várias publicações técnicas e tabelas oficiais (TCPO, SEINFRA, SICRO, etc), por exemplo:

| C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO - M3 |                               |         |             |                         |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------|-------------|-------------------------|
| EQUIPAMENTOS (CHORARIO)                                          |                               | Unidade | Coeficiente | Preço                   |
| I0682                                                            | BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) | H       | 0,7140      | 13,8268                 |
|                                                                  |                               |         |             | Total: 9,8723           |
| MAO DE OBRA                                                      |                               | Unidade | Coeficiente | Preço                   |
| I2543                                                            | SERVENTE                      | H       | 6,0000      | 4,8800                  |
|                                                                  |                               |         |             | Total: 29,2800          |
| MATERIAIS                                                        |                               | Unidade | Coeficiente | Preço                   |
| I0109                                                            | AREIA MEDIA                   | M3      | 0,8669      | 46,0000                 |
| I0280                                                            | BRITA                         | M3      | 0,6270      | 56,0000                 |
| I0805                                                            | CIMENTO PORTLAND              | KG      | 349,0000    | 0,5000                  |
| I1605                                                            | PEDRISCO                      | M3      | 0,2090      | 63,2000                 |
|                                                                  |                               |         |             | Total: 262,6982         |
|                                                                  |                               |         |             | Total Simples: 301,85   |
|                                                                  |                               |         |             | Encargos Sociais: 29,95 |
|                                                                  |                               |         |             | Valor BDI: 0,00         |
|                                                                  |                               |         |             | Valor Geral: 331,80     |

(Exemplo de composição de custos unitários no formato clássico; fonte: SEINFRA-CE)

c) Se a empresa optar por utilizar atividades auxiliares nas composições dos serviços orçados, inclusive para mão-de-obra (por exemplo: “pedreiro com encargos complementares”), na documentação da proposta de preços deverão constar as composições de custos unitários de todas as atividades auxiliares utilizadas.

d) A empresa licitante deverá apresentar sua planilha orçamentária preferencialmente em conformidade com o modelo referencial disponibilizado pela Administração que servirá como base para análise das propostas e para acompanhamento da obra.

e) Se possível, solicitar às empresas licitantes a apresentação da proposta e composições de custos em meio digital, em arquivos abertos de planilha eletrônica (ODS ou XLS), visando facilitar as análises técnicas.

7.14. Declarações, Modelo Anexo IV.

#### IV. DA DILIGÊNCIA

a) Poderá ser utilizado a Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (<https://certidoesapf.apps.tcu.gov.br/>) e será verificado o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação.

## 8.0. DA PARTICIPAÇÃO

8.1. Não poderão participar desta dispensa os fornecedores:

8.1.1. que não atendam às condições deste Aviso de Contratação Direta e seu(s) anexo(s);

8.1.2. estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

8.1.3. que se enquadrem nas seguintes vedações:

- a) autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a contratação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
- b) empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a contratação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
- c) pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da contratação, impossibilitada de contratar em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
- d) aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
- e) empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
- f) pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do aviso, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista

8.1.3.1. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico;

8.1.3.2. aplica-se o disposto na alínea “c” também ao fornecedor que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do fornecedor;

8.1.4. organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário); e

8.1.5. sociedades cooperativas

## **9.0. DAS PROPOSTAS APRESENTADAS**

9.1. Será desclassificada a proposta vencedora que:

9.1.1. conter vícios insanáveis;

9.1.2. não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas neste aviso ou em seus anexos;

9.1.3. apresentar preços inexequíveis ou acima do preço máximo definido para a contratação;

9.1.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

9.1.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste aviso ou seus anexos, desde que insanável.

9.2. Quando o fornecedor não conseguir comprovar que possui ou possuirá recursos suficientes para executar a contento o objeto, será considerada inexequível a proposta de preços que:

9.2.1. for insuficiente para a cobertura dos custos da contratação, apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da dispensa não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio fornecedor, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

9.2.2. apresentar um ou mais valores da planilha de custo que sejam inferiores àqueles fixados em instrumentos de caráter normativo obrigatório, tais como leis, medidas provisórias e convenções coletivas de trabalho vigentes.

9.3. *Em contratação de obras ou serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:*

9.3.1. *para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado neste Aviso de Contratação Direta, conforme as especificidades do mercado correspondente;*

9.3.2. *serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.*

9.3.3. *será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo a Lei.*

9.4. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

9.5. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo a ser fornecido desde que não haja majoração do preço.

9.5.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

9.5.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

9.6. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

9.7. Se a proposta vencedora for desclassificada, será examinada a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

9.8. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, se iniciará a fase de habilitação, observado o disposto neste Aviso de Contratação Direta.

## **10.0. DA CONTRATAÇÃO**

10.1. Após a homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado Termo de Contrato.

10.2. O adjudicatário terá o prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Aviso de Contratação Direta.

10.2.1. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado e devolvido no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da data de seu recebimento.

10.2.2. O prazo previsto para assinatura do contrato poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

10.3. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses prorrogável conforme previsão nos anexos a este Aviso de Contratação Direta.

10.4. As condições de habilitação e contratação consignadas neste aviso, deverão ser mantidas pelo fornecedor durante a vigência do contrato.

## **11. SANÇÕES**

11.1. Comete infração administrativa o fornecedor que cometer quaisquer das infrações previstas no art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, quais sejam:

11.1.1. dar causa à inexecução parcial do contrato;

11.1.2 dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

11.1.3 dar causa à inexecução total do contrato;

11.1.4 deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

11.1.5 não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

11.1.6 não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

11.1.7 ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

11.1.8 apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou a execução do contrato;

11.1.9 fraudar a dispensa ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

11.1.10 comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

11.1.10.1 Considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os fornecedores, em qualquer momento da dispensa, mesmo após o encerramento da fase de lances.

11.1.11 praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos deste certame.

11.1.12 praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

11.2 O fornecedor que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

- a) Advertência pela falta do subitem 11.1.1 deste Aviso de Contratação Direta, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;
- b) Multa de 1% (um por cento) diário até o limite de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do fornecedor, (nos termos do art. 156, §3º da Lei nº 14.133, de 2021 valor do contrato) por qualquer das infrações dos subitens 11.1.1 a 11.1.12;
- c) Impedimento de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos, nos casos dos subitens 11.1.2 a 11.1.7 deste Aviso de Contratação Direta, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, nos casos dos subitens 11.1.8 a 11.1.12, bem como nos demais casos que justifiquem a imposição da penalidade mais grave;

11.3 Na aplicação das sanções serão considerados:

11.3.1 a natureza e a gravidade da infração cometida;

11.3.2 as peculiaridades do caso concreto;

11.3.3 as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

11.3.4 os danos que dela provierem para a Administração Pública;

11.3.5 a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.4 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente ([art. 156, §8º](#)).

11.5 A aplicação das sanções previstas neste Aviso de Contratação Direta, não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública. ([art. 156, §9º](#))

11.6 A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

11.7 Se, durante o processo de aplicação de penalidade, houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização – PAR.

11.8 A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

11.9 O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

11.10 A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao fornecedor/adjudicatário,

observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

11.11 As sanções por atos praticados no decorrer da contratação estão previstas nos anexos a este Aviso.

## **12 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

12.1 O procedimento será divulgado no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, e no sítio eletrônico do município, como também em jornal de circulação.

12.2 No caso de todos os fornecedores restarem desclassificados ou inabilitados (procedimento fracassado), a Administração poderá:

12.2.1 republicar o presente aviso com uma nova data;

12.2.2 valer-se, para a contratação, de proposta obtida na pesquisa de preços que serviu de base ao procedimento, se houver, privilegiando-se os menores preços, sempre que possível, e desde que atendidas às condições de habilitação exigidas.

12.2.2.1 No caso do subitem anterior, a contratação será operacionalizada fora deste procedimento.

12.2.3 fixar prazo para que possa haver adequação das propostas ou da documentação de habilitação, conforme o caso.

12.3 As providências dos subitens 12.2.1 e 12.2.2 acima poderão ser utilizadas se não houver o comparecimento de quaisquer fornecedores interessados (procedimento deserto)

12.4 Havendo a necessidade de realização de ato de qualquer natureza pelos fornecedores, cujo prazo não conste deste Aviso de Contratação Direta, deverá ser atendido o prazo indicado pelo agente competente da Administração na respectiva notificação.

12.5 Caberá ao fornecedor acompanhar as operações, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda do negócio diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pela Administração.

12.6 Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário.

12.7 Os horários estabelecidos na divulgação deste procedimento observarão o horário de Brasília-DF.

12.8 No julgamento das propostas e da habilitação, a Administração poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

12.9 As normas disciplinadoras deste Aviso de Contratação Direta serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não

comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

12.10 Os fornecedores assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo de contratação.

12.11 Em caso de divergência entre disposições deste Aviso de Contratação Direta e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Aviso.

**cidade (PE), xxxxx de xxxxxx de 2025.**

.....

## **ANEXO I – PROJETO BÁSICO**

PROJETO DE ENGENHARIA  
VOLUME ÚNICO

**PROJETO:**

**PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA  
ASSISTÊNCIA SOCIAL, NO MUNICÍPIO DE JOÃO ALFREDO/PE**

LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE

**JOÃO ALFREDO-PE JANEIRO/2025**

## SUMÁRIO

- 1 - APRESENTAÇÃO**
- 2 - MAPA DE SITUAÇÃO**
- 3 - MEMORIAL DESCRITIVO**
- 4 - ESPECIFICAÇÕES**
- 5 – PEÇAS ORÇAMENTÁRIAS: MEMÓRIA DE CÁLCULO, ORÇAMENTO E CRONOGRAMA**
  - 5.1 MEMÓRIA DE CÁLCULO**
  - 5.2 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**
  - 5.3 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
  - 5.4 COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)**
  - 5.5 COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO COMPLEMENTARES**
  - 5.6 RESUMO COMPARATIVO COM DESONERAÇÃO VERSUS SEM DESONERAÇÃO**
- 6 – PROJETO**
  - 6.1 ARQUITETÔNICO**
- 7 – DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA**
- 8 – ANEXOS**

## 1. APRESENTAÇÃO

## 1.1 Considerações Gerais

A Secretaria de Municipal de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, em conjunto com a Prefeitura Municipal de João Alfredo/PE apresenta o **PROJETO DE ENGENHARIA DE PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**,  
Localizado na Zona Urbana e Rural do município de João Alfredo – PE.

O presente memorial descritivo tem por objeto definir especificações para à empresa que será contratada, prestar serviços de pintura interna e externa, com fornecimento de material de consumo, mão de obra, maquinaria, ferramental e instrumental, inclusive ferramentas descartáveis ou não, tais como: escadas, extensores, brochas, pinceis, vassouras, trinchas, espátulas plásticas rolos de espuma ou tipo carneiro, lixas, metro, trena, baldes, andaimes, corda, cadeirinhas, transportes em geral e demais utensílios, acessórios e componentes necessários para a execução dos serviços de pinturas de paredes, forros, lajes, esquadrias metálicas e madeiras de diversos prédios da secretaria da assistência social deste município.

A pintura também proporciona um ambiente mais agradável para os funcionários que trabalham nesses espaços. Ambientes bem-cuidados e visualmente agradáveis podem impactar positivamente na motivação, produtividade e bem-estar dos profissionais que atendem a população.

Para a Secretaria de Municipal de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos de João Alfredo/PE, a manutenção e a pintura de seus prédios também representam um compromisso com a qualidade do serviço oferecido. Refletir cuidado e atenção nos detalhes do ambiente reforça a ideia de que a gestão está atenta às necessidades dos cidadãos, além de contribuir para um atendimento mais humanizado.

Todas as demais soluções propostas no projeto atuarão melhorando consideravelmente a infraestrutura da edificação, influenciando diretamente na qualidade dos serviços prestados pelos profissionais, prestação, conforto e segurança de todos que participam destes ambientes.

## 1.2 Componentes do Informe Técnico

O Projeto Básico tem como objetivo reunir um conjunto de dados, com nível de precisão satisfatório, a fim de caracterizar a obra, tomando por base os estudos técnicos preliminares, caracterizando plenamente o objeto e permitindo uma avaliação precisa dos custos.

A obra será realizada sob Administração Indireta, ou seja, através de uma empresa contratada por licitação a ser realizada pela Prefeitura de João Alfredo, com controle e fiscalização do Departamento de Engenharia desta Municipalidade.

O Projeto Básico de Engenharia está sendo apresentado em volume único e contem:

- Plantas Baixas, Perfis, Seção Tipo e Detalhes Gerais;
- Projetos Complementares (Drenagem e Sinalização);
- Memória de Cálculo dos Quantitativos;
- Planilha Orçamentária;
- Detalhamento de BDI - Bonificação e Despesas Indiretas;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Memorial Descritivo;
- Especificações Técnicas;
- Relatório Fotográfico;
- Anotação de Responsabilidade Técnica;
- Anexos;

## 2. MAPA DE SITUAÇÃO



**Coordenadas:** 7° 51' 21" S 35° 35' 16" O

**País:** Brasil

**Unidade Federativa:** Pernambuco

**Municípios Limítrofes:** a Norte com Bom Jardim/PE, ao Sul com Salgadinho/PE, a Leste com Limoeiro/PE, e a oeste com Surubim/PE.

**Distância até a capital:** 106 km

### 3. MEMORIAL DESCRITIVO

### **3.1- RESUMO DA OBRA**

#### **3.1.1- EMPREENDIMENTO:**

PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL.

#### **3.1.2 – LOCALIZAÇÃO:**

ZONA URBANA E RURAL - JOÃO ALFREDO /PE

#### **3.1.3 – EMPREENDEDOR:**

- PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO ALFREDO – PE.
- SECRETARIA DE MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS DE JOÃO ALFREDO/PE.

#### **3.1.4 – CUSTO ESTIMADO DO**

**INVESTIMENTO: Total: R\$ 86.214,98**

#### **3.1.5 – PRAZO:**

**03 (três) meses**

### 3.2 INFORMAÇÕES SOBRE O MUNICÍPIO DE JOÃO ALFREDO / PE

#### Geografia

Localiza-se a uma latitude 07°51'21" sul e a uma longitude 35°35'18" oeste, estando a uma altitude de 328 metros. Sua população estimada em 2013 era de 32 355 habitantes. É considerada a capital do pólo moveleiro da região pernambucana, tendo também uma das maiores feiras livres e feira de gado.

Possui uma área de 135,123 km². Tem como padroeira Nossa Senhora da Conceição, e sua festa é comemorada tradicionalmente no dia 8 de dezembro.

#### História

João Alfredo originou-se de uma fazenda instalada na localidade do Imbé, nos meados do século XVIII, pelo capitão português Antônio Barbosa da Silva. Anos depois, em virtude da escassez d'água naquela região, o colonizador resolveu transferir a sede da propriedade para o local onde se situa atualmente a nossa cidade, aproveitando o manancial hídrico de uma lagoa existente onde hoje está situado o Ginásio Poliesportivo Djair Santos.

Em 1779 as famílias Holanda Cavalcanti e Alves do Rêgo adquiriram a posse da propriedade e passaram a chamá-la de "Boa Vista". Em 1785 construíram um pequeno engenho de tração animal, ao qual deram o mesmo nome da fazenda. Em 1820 a propriedade foi vendida ao Francisco Antônio, chefe político do Curato de Bom Jardim, que, em 1850 passou o comando para o João Felipe de Melo, também bom-jardinense.

Em 1877, com o falecimento do João Felipe de Melo, o engenho foi adquirido pelo capitão José Francisco Cordeiro de Arruda. Em 1879 o coronel José Ferreira da Silva, que também era proprietário do Engenho Melancia, adquiriu o engenho Bom Vista, empreendendo grandes benfeitorias no mesmo, transformando a área circunvizinha em um pequeno aglomerado residencial. Em 1900 obteve da municipalidade de Bom Jardim uma licença para a promoção de uma feira- livre semanal e iniciou a construção de uma capela em devoção à Nossa Senhora da Conceição.

A primeira feira-livre foi realizada no dia 6 de janeiro de 1901 e a capela foi inaugurada no dia 18 de junho do mesmo ano, com Missa solene celebrada pelo padre João Pacífico Ferreira Freire. Em 1902 mais casas foram construídas e apareceram os primeiros estabelecimentos comerciais. No ano de 1906 foi criada a Subdelegacia de Polícia, sendo designado como titular o José Soares Cordeiro. Em 1909 o engenho e as casas a ele aglomeradas foram considerados oficialmente como Povoado, recebendo o nome de "Boa Vista da Conceição". Em 1912 foi fundada a primeira escola municipal, sendo indicada a professora Joana Nóbrega de Vasconcelos. Em 1922 foi criada a primeira escola estadual, a cargo da professora Maria Alves Machado. Em 1924 foi nomeada a professora Maria Amélia Cavalcanti, para também atuar na escola estadual. A agência Postal foi inaugurada no dia 26 de abril de 1926, com o nome de "Santa Luzia", em virtude de já haver outra localidade no Estado com o nome de "Boa Vista".

O primeiro agente postal foi a Sra. Maria Pereira de Moura. Através da Lei nº 1.944, de 19 de setembro de 1928, o Povoado de Santa Luzia passou a se chamar de "João Alfredo", por determinação do então governador do Estado, Estácio Coimbra. No dia 27 de março de 1931, através do Ato nº 43, o tenente Alfredo Agostinho, prefeito de Bom Jardim, elevou o Povoado à categoria de Vila e criou o Distrito Judiciário, com sede nesta terra. O primeiro Juiz de Paz foi o José Procópio Cavalcanti e o oficial do registro civil o Manoel Ferreira Campos.

Por efeito da Lei Estadual nº 23, de 10 de outubro de 1935, foi criado o Município de João Alfredo, sendo desmembrado do município de Bom Jardim e foi oficialmente instalado no dia 21 de outubro do mesmo ano. Dentre as figuras que mais batalharam para a nossa emancipação política, destacaram-se: o deputado estadual Dr. Arsênio Meira de Vasconcellos, Ângelo de Souza, Costa Pinto, Mário Melo, Antônio Raposo e o Álvaro Lins e Silva. O major Pedro Olímpio de Vasconcelos Maia foi nomeado interventor do novo Município, mas a sua fundação foi apenas no dia 10 de outubro de 1935, onde se comemora todo ano a sua emancipação política.

### **Relevo**

O município de João Alfredo é formado por maciços e outeiros altos. A altitude é de 328 metros. O relevo é geralmente movimentado, com vales profundos e estreitos dissecados. Os solos variam com a altitude:

Superfícies suave onduladas a onduladas: ocorrem os Planossolos, de profundidade média, ótima drenagem, ácidos a moderadamente ácidos e fertilidade natural média; ocorrem também os solos Podzólicos, profundos, argilosos, e de fertilidade natural média a alta.

Nas elevações: ocorrem os solos Litólicos, rasos, argilosos e de fertilidade natural média.

Vales dos rios e riachos: ocorrem os Planossolos, de média profundidade, imperfeitamente drenados, textura média/argilosa, moderadamente ácidos, fertilidade natural alta e problemas de salinização.

Ocorrem ainda afloramentos de rochas.

### **Vegetação**

A vegetação nativa é composta por Florestas Subcaducifólica e Caducifólica, próprias das áreas agrestes.

### **Hidrografia**

O município de João Alfredo está situado nos domínios da bacia hidrográfica do Rio Goiana. Seus principais tributários são os rios Orobó, Tracunhaém e Caiá, além dos riachos: Cachoeirinha, Modo, Câmara, Pirauá, do Tanque, Grande e Canguangue. Os principais cursos d'água são temporários. O açude Palmeirinha (6.300.000 m³) e a Represa do Rio Orobó são os principais reservatórios da região.

### **Aspectos sócio-econômicos**

O Índice de Desenvolvimento Humano Municipal-IDH-M é de 0,610.

### **3.3 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DAS INTERVENÇÕES PROJETADAS**

#### **3.3.1 Considerações gerais**

O estudo de necessidades foi realizado tomando-se como base a limitação financeira, as melhorias deste identificadas na vistoria in loco, o testemunho dos funcionários que trabalham na edificação, a necessidade das adequações para funcionamento dos serviços disponibilizados pela Secretaria de Municipal de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos de João Alfredo/PE.

A elaboração deste trabalho teve como parâmetros as informações contidas nos diversos projetos, assim como as recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

Embasado tecnicamente nos documentos acima citados, este trabalho visa estabelecer metodologias construtivas, critérios de medição e normas relacionadas aos serviços previstos para a execução da obra, assegurando um padrão de qualidade satisfatório.

#### **3.3.2 Infraestrutura Predial**

As edificações projetadas estão inseridas nas áreas urbanas e rurais, com acessos pavimentados.

#### **3.3.3 Água Potável**

As edificações são alimentadas por rede pública de abastecimento da COMPESA.

#### **3.3.4 Energia**

As edificações são ligadas a rede pública de energia elétrica fornecida pela CELPE

#### **3.3.5 Coleta de Lixo**

As edificações são servidas por sistema público de coleta de lixo, realizada periodicamente pela Prefeitura Municipal de João Alfredo.

#### **3.3.6 Levantamento Cadastral**

Foram realizados os levantamentos cadastrais das edificações com auxílio de trena de fibra de vidro e trena metálica, com base no qual se elaborou uma planta em CAD, a qual foi tratada e utilizada para o desenvolvimento dos projetos.

#### 4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### Especificações Técnicas:

As presentes especificações técnicas, juntamente com os projetos básicos, elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas pela Secretaria de Municipal de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos de João Alfredo/PE, na execução dos serviços de **PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL NO MUNICÍPIO DE JOÃO ALFREDO - PE.**

A elaboração deste trabalho teve como parâmetros as informações contidas nos diversos projetos, assim como as recomendações das Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

Embasado tecnicamente nos documentos acima citados, este trabalho visa estabelecer as diversas fases da obra, desenvolvendo uma metodologia para execução de certas atividades ou etapas da construção e também definir através de fabricantes e marcas os produtos a serem empregados ou utilizados, garantindo-se um meio de aferir os resultados obtidos, assegurar um controle permanente e o melhor padrão de qualidade.

Todos os serviços deverão ser executados segundo este Caderno de Especificações, bem como dos cadernos técnicos do SINAPI, que foi o Sistema de custos adotado no projeto, e outras publicações aplicáveis.

Será sempre suposto que este documento o é de total conhecimento da empresa encarregada da construção.

### Disposições Preliminares

Caberá ao CONSTRUTOR todo o planejamento da execução das obras e serviços, nos seus aspectos administrativo e técnico, devendo submetê-lo, entretanto, a aprovação prévia da fiscalização. A obra de pavimentação será executada de acordo com os projetos e especificações fornecidos.

No caso de divergências entre os projetos e as especificações, serão adotados os seguintes critérios:

Em caso de omissão das especificações prevalecerá o disposto no projeto.

Em caso de discrepância entre o disposto no projeto e nas especificações, prevalecerão estas últimas.

Quando a omissão for do projeto prevalecerá o disposto nas especificações.

Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados durante a execução da obra, mediante prévio entendimento entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito.

As ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS só poderão ser modificadas, com autorização por escrito, emitida pela FISCALIZAÇÃO e concordância dos autores do projeto. Os serviços omitidos nestas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, e/ou nos projetos somente serão considerados extraordinários, quando autorizados por escrito.

A inobservância das presentes ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS e dos projetos, implica na não aceitação parcial ou total dos serviços, devendo ao Construtor refazer as partes recusadas sem direito a indenização.

Nenhum trabalho poderá ser iniciado sem que exista na obra um Livro de Ocorrência com um mínimo de 50 (cinquenta) folhas fixas numeradas, intercaladas de pelo menos uma folha serrilhada, que se destina aos relatórios de fiscalização, anotações, modificações e qualquer tipo de solicitação tanto da FISCALIZAÇÃO como da CONTRATADA.

O uso de material similar, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marca previstos nas especificações. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência a FISCALIZAÇÃO para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências.

Os Projeto Básico, Especificações Técnicas e Orçamento Quantitativo foram elaborados sob responsabilidade direta da Justo & Branco Engenharia Consultiva, a serviço da Prefeitura Municipal de João Alfredo/PE.

A CONTRATADA, ao aceitar os projetos, assumirá única e irrecusável responsabilidade pela execução, salvo se comunicar por escrito sua inexecutabilidade parcial ou total. Nesta hipótese deverão apresentar a FISCALIZAÇÃO as modificações necessárias, as quais serão examinadas pelo Departamento de Engenharia desta Municipalidade, antes de sua execução.

#### **4.1. PLANEJAMENTO E INSTALAÇÃO DA OBRA**

##### **4.1.1 PLANEJAMENTO**

Trata-se de uma obra, com nível de complexidade inerente, portanto, a CONTRATADA deve apresentar, antes do início dos serviços, um planejamento para execução da obra, caracterizando as particularidades de modo que a referida obra possa transcorrer dentro de um padrão adequado de qualidade como também obedecendo ao cronograma aprovado para execução dos serviços.

##### **4.1.2 INSTALAÇÃO DA OBRA**

A CONTRATADA, se julgar necessário, fará em local apropriado um depósito para abrigar ferramentas e materiais necessários ao bom andamento dos serviços, bem como escritório com instalações sanitárias para atender ao quadro de pessoal técnico e fiscalização, além de instalações sanitárias e de energia elétrica para atender ao quadro de pessoal alocado na obra. Estas instalações deverão obedecer às Normas do Ministério do Trabalho (Portaria n 3.214 do MT) e a NR 18 da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Esse depósito não está previsto no orçamento porque obras de pavimentação dessa natureza tipicamente são realizadas sem sua necessidade.

A CONTRATADA se obriga a manter no escritório da obra, além do Livro de Ocorrência um conjunto de plantas de todos os projetos, orçamento e especificações técnicas, a fim de permitir uma perfeita fiscalização.

#### **4.2 ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS ORÇADOS**

A seguir serão apresentadas as especificações técnicas para todos os serviços contantes na planilha orçamentária referencial.

### **ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

#### **ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA**

A CONTRATADA deverá alocar um encarregado geral para a obra, que ficará pelo menos 1 dia por semana, sendo cada visita com duração estimada em 2 horas no canteiro de obra (isto é, no mínimo 4 dias por mês), durante o período de realização da obra, organizando as equipes e gerindo os trabalhos.

A CONTRATADA disponibilizará ainda um engenheiro júnior, com experiência na área, para administrar a obra, garantindo sua perfeita execução dentro das normas da ABNT e do Ministério do Trabalho, bem como dos projetos e especificações técnicas. O engenheiro deverá visitar a obra no mínimo 1 vez por semana, sendo cada visita com duração estimada em 2 horas, durante o período de realização da obra.

A comprovação desses serviços será realizada mediante a apresentação de cópia da CTPS dos empregados e/ou ficha do empregado e/ou registro no CNO da obra, ou ainda documentos adicionais que sejam requeridos pela fiscalização.

**Critério de medição:** o pagamento da administração local será realizado de modo proporcional ao desembolso financeiro dos demais serviços do contrato por período, de modo a evitar remunerar os atrasos porventura ocorrentes, de modo que não haverá aditivos para serviços de administração local sob nenhuma hipótese.

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **PLACA DE OBRA**

Antes do início de qualquer trabalho deverá ser instalada a placa de obra, no padrão OGU (Governo Federal), nas dimensões de (3,00x1,50) m. A placa deverá ser em chapa de aço galvanizado, adesivada ou pintada, e estruturada em madeira e/ou aço, sendo instalada em local indicado pela Prefeitura de João Alfredo.

#### **Método construtivo:**

- Corte e montagem do painel da chapa da placa, nas dimensões indicadas no projeto, estruturada em madeira de lei tratada e pintada ou estrutura metálica.
- Pintura da chapa, ou colagem de adesivo, no padrão OGU, com informações do convênio e do CTEF, a serem disponibilizadas pela Prefeitura Municipal.
- Instalação dos suportes da placa, em número mínimo de 02, com madeira de lei com seção mínima de 10x15cm, ou estrutura metálica apropriada.
- Fixação da placa no local indicado pela Prefeitura, com chumbamento no terreno com no mínimo 1,00m de profundidade, sendo apoiado com estais ou escoras, de modo que fique completamente firme e segura.

**Critério de medição:** pela área do painel da placa (m<sup>2</sup>)

## **PINTURAS E ACABAMENTOS**

### **PINTURA ACRÍLICA/LÁTEX EM PAREDES/TETOS**

As paredes internas e externas, acima da cerâmica e todas as lajes internas receberão duas demãos de pintura acrílica sobre o emassamento. As paredes externas sem cerâmica receberão duas demãos de tinta acrílica.

#### **Método construtivo:**

- As tintas deverão atender às disposições da norma NBR 15382. Os serviços de pintura deverão atender às disposições da NBR 13245.
- Antes da aplicação da pintura, as paredes deverão estar limpas e secas.
- O pó deverá ser eliminado, através de aspiradores ou espanando-se a superfície. Manchas de gordura serão eliminadas com uma solução de detergente e água, na proporção 1:1. A superfície deverá ser enxaguada e seca. O mofo será eliminado lavando-se a superfície com uma solução de água sanitária e água, na proporção de 1:1. A superfície deverá ser enxaguada e seca.
- As pinturas serão executadas com acabamento impecável de acordo com o tipo e cor indicados no projeto ou nos casos omissos, conforme indicação da fiscalização.
- As pinturas das paredes internas e externas serão com tinta acrílica premium, em duas demãos.
- As pinturas internas dos tetos serão com tinta látex PVA, em duas demãos.
- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, observando-se um intervalo mínimo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.
- Igual cuidado haverá entre as demãos de tinta e de massa, observando-se um intervalo mínimo de 48 horas, após cada demão de massa, salvo especificação em contrário.
- A pintura de paredes poderá ser aplicada com brochas ou rolos, devendo ser feita verticalmente, da parte superior para a inferior, sendo uniformemente distribuída em toda a superfície a ser pintada.
- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura. Quando aconselhável, deverão protegidos com papel, fita celulose ou materiais equivalentes. Os respingos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos com solvente adequado enquanto a tinta estiver fresca.

**Critério de medição:** pela área de efetiva de pintura, deduzindo-se vãos (m<sup>2</sup>)

### **PINTURA ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA OU DE MADEIRA**

Todas as grades, portas e portão receberão acabamento com duas demãos de pintura com esmalte sintético acetinado.

#### **Método construtivo:**

*Preparação das superfícies de **madeira** para aplicação:*

- O pó deverá ser eliminado, escovando-se ou espanando-se a superfície;
- Manchas de gordura serão eliminadas com aguarrás;
- Pequenas rachaduras deverão ser complementadas com massa a óleo e as imperfeições serão eliminadas com lixa;
- Partes soltas de tintas antigas, se houver, serão eliminadas com espátula e lixa;
- Toda tinta antiga em mau estado, se houver, será eliminada com removedor.

*Preparação das superfícies **metálicas** para aplicação:*

- O pó deverá ser eliminado, escovando-se ou espanando-se a superfície;
- Pontos de ferrugem deverão ser completamente eliminados através de lixamento manual ou mecânico;
- Partes soltas ou crostas de tintas antigas, se houver, serão eliminadas com espátula e lixa ou com removedor.
- As tintas deverão atender às disposições da norma NBR 15382. Os serviços de pintura deverão atender às disposições da NBR 13245.
- Após a instalação das esquadrias, as mesmas deverão ser lixadas até apresentar a superfície adequada para o recebimento da pintura.
- A pintura será com duas demãos de tinta esmalte sintético premium brilhante;
- Deverão ser observadas rigorosamente as instruções do fabricante, no que concerne à aplicação, tipo e quantidade de solvente, sendo absolutamente vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações do fabricante.
- A pintura com esmalte sintético poderá ser aplicada a pincel ou pistola, devendo ser distribuída uniformemente em toda a superfície a pintar, com intervalo entre as demãos conforme recomendado pelo fabricante.
- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura. Quando aconselhável, deverão protegidos com papel, fita celulose ou materiais equivalentes, principalmente no caso de pintura a pistola. Os respingos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos com solvente adequado enquanto a tinta estiver fresca.

**Critério de medição:** pela área efetiva de pintura (m<sup>2</sup>)

**Normas Técnicas:**

NBR15382 07 2006 - Tintas para construção civil

NBR13245 2 1995 - Execução de pinturas em edificações não industriais

**PINTURA VERNIZ EM MADEIRA**

Algumas portas e guarda corpo de madeira da sede da secretaria receberão acabamento com duas demãos de pintura em verniz.

#### **Método construtivo:**

- Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com verniz alquídico, uso interno e externo, 2 demãos, presente no projeto.
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e/ou ajudantes) envolvidos diretamente com a pintura verniz;
- Para a obtenção dos coeficientes da composição foram analisados em campo serviços com elementos de madeira (ripas, pilares e vigas) componentes de pergolado;
- Em casos de superfícies circulares, considerar a área em contato com a pintura, ou seja, a área de superfície da peça a ser pintada;
- As produtividades dessa composição não contemplam o preparo da superfície (aplicação de fundo e lixamento). Para tal atividade, utilizar a composição específica do serviço;
- O consumo dos produtos foi estimado de forma teórica, a partir dos manuais dos fabricantes de tinta; - Foram consideradas as perdas de tinta no consumo do material;
- Percentual de diluente considerado: 15%;
- Ferramentas consideradas para a execução do serviço: trinchá ou rolo.
- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada (fundo e lixamento), aplicar o verniz com uso de trinchá ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.

**Critério de medição:** pela área efetiva de pintura (m<sup>2</sup>)

#### **4.3. ENTREGA DA OBRA**

Após a conclusão total da obra, a CONTRATADA deverá retirar todos os restos de materiais, inclusive entulhos e outros.

A obra só será dada com entregue após inspeção final da FISCALIZAÇÃO.

Os casos omissos de detalhes construtivos e especificações de materiais serão resolvidos pela equipe técnica da PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO ALFREDO.

**5. PEÇAS ORÇAMENTÁRIAS:  
MEMÓRIA DE CÁLCULO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, E  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÕES, ETC.**

## 5 Planilha Orçamentária

Contém o custo estimativo global do empreendimento, cujos serviços e atividades considerados estão em conformidade com os preços praticados na localidade, sendo pesquisada preferencialmente as tabelas de preços SINAPI - PE de DEZEMBRO/2024, adotando-se o B.D.I. (Bonificação e Despesas Indiretas) de 26,53%, com regime tributário com desoneração, que se mostrou a opção de orçamento mais econômica para a Administração.

No valor global apresentado estão incluídos todos os custos decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos; não cabendo nenhum ônus adicional para a conclusão das obras.

## 5.1 MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

**MEMÓRIA DE CÁLCULO EXPLICATIVO  
PROJETO**

**OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA  
MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL  
LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE  
DATA: JANEIRO/2025**

| ITEM           | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                                  | U<br>N.        | TA<br>XA | CO<br>MP. | LA<br>RG. | ALTU<br>RA | TOT<br>AL   |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------|-----------|------------|-------------|
| <b>1.0</b>     | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                                                                                                                                                                                                                 |                |          |           |           |            |             |
| <b>1.0.1</b>   | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>U<br/>M</b> |          |           |           |            |             |
|                | Estima para ao local da obra (Encarregado) - 1 vez por semana de 4 horas e 4 semanas durante 3 meses (1x2x4x3) / Estimava para ao local da obra (Engenheiro) - 1 visita de 2 horas, 1 vez por semana e 4 semanas durante 4 meses (1x2x4x3) |                | 1,00     |           |           |            | 1,00        |
|                | <b>Total item 1.0.1</b>                                                                                                                                                                                                                    |                |          |           |           |            | <b>1,00</b> |
| <b>1.0</b>     | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                               |                |          |           |           |            |             |
| <b>1.0.1</b>   | <b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS</b>                                                                                                                              | <b>M<br/>2</b> |          |           |           |            |             |
|                | <b>Placa de Obra</b>                                                                                                                                                                                                                       |                |          | 3,00      |           | 1,50       | 4,50        |
|                | <b>Total item 1.0.1</b>                                                                                                                                                                                                                    |                |          |           |           |            | <b>4,50</b> |
| <b>1.1</b>     | <b>CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL</b>                                                                                                                                                                    |                |          |           |           |            |             |
| <b>1.1.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                              |                |          |           |           |            |             |
| <b>1.1.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                                                                                                                                                | <b>M<br/>2</b> |          |           |           |            |             |
|                | <b>Pintura Interna</b>                                                                                                                                                                                                                     |                |          |           |           |            |             |
|                | <b>Entrada</b>                                                                                                                                                                                                                             |                |          |           | 5,77      | 2,70       | 15,58       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                            |                |          |           | 1,81      | 2,58       | 4,67        |
|                |                                                                                                                                                                                                                                            |                |          |           | 2,97      | 2,79       | 8,29        |
|                |                                                                                                                                                                                                                                            |                |          |           | 4,40      | 2,85       | 12,54       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                            |                |          |           | 2,82      | 2,71       | 7,64        |
|                |                                                                                                                                                                                                                                            |                |          |           | 4,32      | 2,57       | 11,10       |
|                | <b>Descontos Portas e Janelas</b>                                                                                                                                                                                                          |                | -1,00    |           | 0,80      | 2,07       | -1,66       |

|  |                            |               |      |      |           |
|--|----------------------------|---------------|------|------|-----------|
|  |                            | -<br>2,0<br>0 | 0,80 | 1,75 | -<br>2,80 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,01 | 2,20 | -<br>4,42 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 1,80 | 2,07 | -<br>3,73 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,02 | 1,03 | -<br>2,08 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 1,76 | 1,60 | -<br>2,82 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 1,75 | 1,41 | -<br>2,47 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,48 | 2,07 | -<br>5,13 |
|  | Recepção 1                 | 2,0<br>0      | 2,83 | 2,58 | 14,6<br>0 |
|  |                            |               | 4,31 | 2,41 | 10,3<br>9 |
|  |                            |               | 4,31 | 2,75 | 11,8<br>5 |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 | 2,01 | 2,05 | -<br>4,12 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 1,20 | 1,00 | -<br>1,20 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,38 | 1,84 | -<br>4,38 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 0,70 | 1,85 | -<br>1,30 |
|  | Sala 1                     | 2,0<br>0      | 2,81 | 2,64 | 14,8<br>4 |
|  |                            |               | 2,88 | 2,74 | 7,89      |
|  |                            |               | 2,88 | 2,36 | 6,80      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 | 0,70 | 1,85 | -<br>1,30 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 1,20 | 1,00 | -<br>1,20 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,02 | 1,03 | -<br>2,08 |
|  | Recepção 2                 | 2,0<br>0      | 2,83 | 2,57 | 14,5<br>5 |
|  |                            |               | 3,97 | 2,39 | 9,49      |
|  |                            |               | 3,97 | 2,75 | 10,9<br>2 |

|  |                            |               |  |      |      |           |
|--|----------------------------|---------------|--|------|------|-----------|
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 1,85 | -<br>1,30 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |      |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,20 | 1,00 | -<br>1,20 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,38 | 1,84 | -<br>4,38 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80 | 1,80 | -<br>1,44 |
|  | Sala 2                     | 2,0<br>0      |  | 2,80 | 2,53 | 14,1<br>7 |
|  |                            |               |  | 2,90 | 2,71 | 7,86      |
|  |                            |               |  | 2,90 | 2,37 | 6,87      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 1,85 | -<br>1,30 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |      |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,20 | 1,00 | -<br>1,20 |
|  | Despensa                   | 2,0<br>0      |  | 1,26 | 2,45 | 6,17      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 1,47 | 2,45 | 7,20      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 1,85 | -<br>1,30 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |      |      |           |
|  | Área de Serviço            |               |  | 4,09 | 2,67 | 10,9<br>2 |
|  |                            |               |  | 3,98 | 0,79 | 3,14      |
|  |                            |               |  | 2,84 | 2,68 | 7,61      |
|  |                            |               |  | 1,60 | 2,68 | 4,29      |
|  |                            |               |  | 1,04 | 0,85 | 0,88      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80 | 1,73 | -<br>1,38 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |      |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,13 | 1,88 | -<br>2,12 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,24 | 0,40 | -<br>0,50 |
|  | Desconto cerâmica          |               |  |      |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,61 | 0,17 | -<br>0,10 |
|  | WC 2                       | 2,0<br>0      |  | 1,45 | 2,52 | 7,31      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 1,46 | 2,52 | 7,36      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80 | 1,73 | -<br>1,38 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |      |      |           |
|  | Lavanderia                 | 2,0<br>0      |  | 1,13 | 2,48 | 5,60      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 1,60 | 2,48 | 7,94      |

|  |                            |               |  |           |      |           |
|--|----------------------------|---------------|--|-----------|------|-----------|
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,13      | 1,88 | -<br>2,12 |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |           |      |           |
|  | <b>Pintura externa</b>     |               |  |           |      |           |
|  | Fachada Direita            |               |  | 4,38      | 2,70 | 11,8<br>3 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  |           |      | -<br>2,82 |
|  | Descontos Gradil           |               |  | 1,76      | 1,60 |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,75      | 1,41 | -<br>2,47 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00      | 0,71 | -<br>1,42 |
|  |                            |               |  | 9,76      | 5,20 | 50,7<br>5 |
|  |                            | -<br>3,0<br>0 |  | 1,20      | 1,00 | -<br>3,60 |
|  | Descontos Janelas e Gradil |               |  |           |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,50      | 2,00 | -<br>3,00 |
|  |                            |               |  | 4,00      | 3,77 | 15,0<br>8 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80      | 1,00 | -<br>0,80 |
|  | Descontos Janelas e Gradil |               |  |           |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,02      | 2,57 | -<br>2,62 |
|  |                            |               |  | 6,04      | 2,98 | 18,0<br>0 |
|  | Frontal                    |               |  | 0,94      | 0,95 | 0,89      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80      | 2,22 | -<br>1,78 |
|  | Descontos Gradil           |               |  |           |      |           |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 0,80      | 1,75 | -<br>2,80 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,48      | 2,22 | -<br>5,51 |
|  | Beiral                     |               |  | 6,04      | 0,50 | 3,02      |
|  |                            |               |  | 4,09      | 0,50 | 2,05      |
|  |                            |               |  | 18,1<br>4 | 0,50 | 9,07      |
|  | <b>Muro</b>                |               |  |           |      |           |
|  |                            |               |  | 7,00      | 2,03 | 14,2<br>1 |
|  | Lateral direita - externo  |               |  | 14,7<br>0 | 1,00 | 14,7<br>0 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,92      | 1,00 | -<br>0,92 |
|  | Descontos Gradil           |               |  |           |      |           |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,05      | 1,00 | -<br>2,05 |

|      |                                                                                                                                               |                           |     |      |      |      |        |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----|------|------|------|--------|
|      |                                                                                                                                               | Lateral direita - interno |     |      | 4,60 | 0,80 | 3,68   |
|      |                                                                                                                                               | Frontal                   |     |      | 8,85 | 1,10 | 9,74   |
|      |                                                                                                                                               |                           | -   |      |      |      | -      |
|      |                                                                                                                                               | Descontos Gradil          | 1,0 |      | 1,72 | 0,57 | 0,98   |
|      |                                                                                                                                               |                           | 0   |      |      |      |        |
|      |                                                                                                                                               |                           | -   |      |      |      | -      |
|      |                                                                                                                                               |                           | 1,0 |      | 0,80 | 0,92 | 0,74   |
|      |                                                                                                                                               |                           | 0   |      |      |      |        |
|      |                                                                                                                                               |                           | -   |      |      |      | -      |
|      |                                                                                                                                               |                           | 1,0 |      | 0,72 | 0,58 | 0,42   |
|      |                                                                                                                                               |                           | 0   |      |      |      |        |
|      |                                                                                                                                               |                           | -   |      |      |      | -      |
|      |                                                                                                                                               |                           | 1,0 |      | 2,56 | 1,00 | 2,56   |
|      |                                                                                                                                               |                           | 0   |      |      |      |        |
|      |                                                                                                                                               |                           | -   |      |      |      | -      |
|      |                                                                                                                                               |                           | 1,0 |      | 1,60 | 0,60 | 0,96   |
|      |                                                                                                                                               |                           | 0   |      |      |      |        |
|      |                                                                                                                                               | Lateral Esquerda          |     |      | 2,84 | 1,57 | 4,46   |
|      |                                                                                                                                               | Bancos                    |     | 4,10 | 0,33 |      | 1,35   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 4,10 | 0,08 | 0,33   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 2,40 | 0,32 | 0,77   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 2,40 | 0,08 | 0,19   |
|      |                                                                                                                                               | Cisterna                  |     | 2,00 | 1,76 |      | 3,52   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 1,76 | 0,71 | 1,25   |
|      |                                                                                                                                               | Total item 1.1.1.1        |     |      |      |      | 327,50 |
| 1.1. | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO                                                                                                     | M                         |     |      |      |      |        |
| 1.2  | MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | 2                         |     |      |      |      |        |
|      | Entrada                                                                                                                                       |                           |     | 1,81 | 2,97 |      | 5,38   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      |      |      | 12,18  |
|      |                                                                                                                                               |                           |     | 2,82 | 4,32 |      |        |
|      | Recepção 1                                                                                                                                    |                           |     | 2,83 | 4,31 |      | 12,20  |
|      | Sala 1                                                                                                                                        |                           |     | 2,88 | 2,81 |      | 8,09   |
|      | Recepção 2                                                                                                                                    |                           |     | 2,83 | 3,97 |      | 11,24  |
|      | Sala 2                                                                                                                                        |                           |     | 2,80 | 2,90 |      | 8,12   |
|      | Cozinha                                                                                                                                       |                           |     | 4,13 | 3,46 |      | 14,29  |
|      | Wc 1                                                                                                                                          |                           |     | 2,07 | 1,50 |      | 3,11   |
|      | Despensa                                                                                                                                      |                           |     | 1,26 | 1,47 |      | 1,85   |
|      | Wc 2                                                                                                                                          |                           |     | 1,45 | 1,46 |      | 2,12   |
|      | Lavanderia                                                                                                                                    |                           |     | 1,60 | 1,13 |      | 1,81   |
|      | Total item 1.1.1.2                                                                                                                            |                           |     |      |      |      | 80,39  |
| 1.1. | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO                                                                                                     | M                         |     |      |      |      |        |
| 1.3  | (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | 2                         |     |      |      |      |        |
|      | Gradil Muro                                                                                                                                   |                           |     |      | 1,72 | 0,57 | 0,98   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 0,80 | 0,92 | 0,74   |
|      |                                                                                                                                               |                           |     |      | 0,72 | 0,58 | 0,42   |

|                |                                                                                                              |            |      |                           |      |      |              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|---------------------------|------|------|--------------|
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 2,56 | 1,00 | 2,56         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 1,60 | 0,60 | 0,96         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 8,85 | 0,30 | 2,66         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 7,00 | 0,30 | 2,10         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 1,76 | 0,20 | 0,35         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 2,84 | 1,10 | 3,12         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 0,92 | 1,00 | 0,92         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 2,05 | 1,00 | 2,05         |
|                |                                                                                                              |            |      | Fachada Frontal           | 0,80 | 2,22 | 1,78         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |                           | 0,80 | 1,75 | 2,80         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 2,48 | 2,22 | 5,51         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 0,94 | 1,60 | 1,50         |
|                |                                                                                                              |            |      | Fachada Lateral Direita   | 1,76 | 1,60 | 2,82         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 1,76 | 1,41 | 2,48         |
|                |                                                                                                              |            |      | Fachada Posterior         | 5,68 | 0,80 | 4,54         |
|                |                                                                                                              |            | 4,00 | Janelas Basculantes       | 1,20 | 1,00 | 4,80         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 1,48 | 0,67 | 0,99         |
|                |                                                                                                              |            |      |                           | 0,40 | 0,49 | 0,20         |
|                |                                                                                                              |            |      | Gradil Proteção Porta     | 0,93 | 1,94 | 1,80         |
|                |                                                                                                              |            |      | Gradil Proteção Janela    | 0,83 | 1,65 | 1,37         |
|                |                                                                                                              |            |      | <b>Total item 1.1.1.3</b> |      |      | <b>47,45</b> |
|                |                                                                                                              |            |      |                           |      |      |              |
| <b>1.1.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b> | <b>M 2</b> |      |                           |      |      |              |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                     |            |      |                           |      |      |              |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Porta Entrada             | 2,00 | 2,20 | 8,80         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Janela Sala 1             | 2,00 | 1,00 | 4,00         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Porta Sala 1              | 0,70 | 2,00 | 2,80         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Porta Sala 2              | 0,70 | 2,00 | 2,80         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Porta Wc 1                | 0,60 | 2,00 | 2,40         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Despensa                  | 0,70 | 2,00 | 2,80         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Cozinha                   | 0,80 | 2,00 | 3,20         |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 | Porta Wc 2                | 0,80 | 1,90 | 3,04         |
|                |                                                                                                              |            |      | <b>Total item 1.1.1.4</b> |      |      | <b>29,84</b> |
|                |                                                                                                              |            |      |                           |      |      |              |
| <b>1.2</b>     | <b>CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL</b>                                                     |            |      |                           |      |      |              |
| <b>1.2.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                                                |            |      |                           |      |      |              |
|                |                                                                                                              |            |      |                           |      |      |              |
| <b>1.2.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                  | <b>M 2</b> |      |                           |      |      |              |

|  |                           |     |  |      |      |      |
|--|---------------------------|-----|--|------|------|------|
|  | <b>Pintura Interna</b>    |     |  |      |      |      |
|  |                           | 2,0 |  |      |      | 18,6 |
|  | Recepção                  | 0   |  | 3,35 | 2,79 | 9    |
|  |                           |     |  | 2,52 | 2,79 | 7,03 |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Portas e Janelas | 1,0 |  | 1,39 | 2,40 | 3,34 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  |                           | 1,0 |  | 0,84 | 1,36 | 1,14 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Circulação 1              |     |  | 3,70 | 2,79 | 10,3 |
|  |                           |     |  | 2,36 | 2,79 | 2    |
|  |                           |     |  | 12,5 |      | 34,9 |
|  |                           |     |  | 2    | 2,79 | 3    |
|  |                           |     |  | 1,50 | 2,79 | 4,19 |
|  |                           |     |  |      |      | 17,5 |
|  |                           |     |  | 6,30 | 2,79 | 8    |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Portas e Janelas | 1,0 |  | 0,98 | 2,39 | 2,34 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  |                           | 1,0 |  | 1,18 | 2,10 | 2,48 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  |                           | 4,0 |  | 0,78 | 2,10 | 6,55 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Atendimento               |     |  | 3,04 | 2,78 | 8,45 |
|  |                           |     |  | 3,48 | 2,78 | 9,67 |
|  |                           |     |  | 2,89 | 2,78 | 8,03 |
|  |                           |     |  | 3,30 | 2,78 | 9,17 |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Portas e Janelas | 1,0 |  | 1,18 | 2,10 | 2,48 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  |                           | 2,0 |  | 0,98 | 2,39 | 4,68 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Programa Criança Feliz 1  | 3,0 |  | 3,04 | 2,78 | 25,3 |
|  |                           | 0   |  | 3,22 | 2,78 | 5    |
|  |                           |     |  |      |      | 8,95 |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Porta            | 1,0 |  | 0,78 | 2,10 | 1,64 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Programa Criança Feliz 2  | 2,0 |  | 3,28 | 2,68 | 17,5 |
|  |                           | 0   |  |      |      | 8    |
|  |                           | 2,0 |  | 3,36 | 2,68 | 18,0 |
|  |                           | 0   |  |      |      | 1    |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Portas e Janelas | 1,0 |  | 0,78 | 2,10 | 1,64 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  |                           | 2,0 |  | 1,34 | 0,84 | 2,25 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Brinquedoteca             |     |  | 2,76 | 2,78 | 7,67 |
|  |                           |     |  | 3,12 | 2,78 | 8,67 |
|  |                           |     |  | 3,11 | 2,78 | 8,65 |
|  |                           |     |  | 3,00 | 2,78 | 8,34 |

|  |                           |               |      |      |      |           |
|--|---------------------------|---------------|------|------|------|-----------|
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>1,64 |
|  | Desconto Porta            |               |      | 0,78 | 2,10 |           |
|  | Administração             |               |      | 3,09 | 2,78 | 8,59      |
|  |                           |               |      | 2,50 | 2,78 | 6,95      |
|  |                           |               |      | 3,31 | 2,78 | 9,20      |
|  |                           |               |      | 2,76 | 2,78 | 7,67      |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>1,64 |
|  | Desconto Portas           |               |      | 0,78 | 2,10 |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 0,83 | 2,10 | -<br>1,74 |
|  | Arquivo                   |               |      | 2,39 | 2,51 | 6,00      |
|  |                           |               |      | 1,85 | 2,51 | 4,64      |
|  |                           |               |      | 1,95 | 2,51 | 4,89      |
|  |                           |               |      | 2,37 | 2,51 | 5,95      |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>1,74 |
|  | Desconto Portas           |               |      | 0,83 | 2,10 |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 0,80 | 1,87 | -<br>1,50 |
|  | Circulação 2              | 2,0<br>0      |      | 4,66 | 2,33 | 21,7<br>2 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>1,64 |
|  | Desconto Portas           |               |      | 0,78 | 2,10 |           |
|  |                           | -<br>2,0<br>0 |      | 0,66 | 2,10 | -<br>2,77 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 0,74 | 2,10 | -<br>1,55 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 0,86 | 2,15 | -<br>1,85 |
|  | Hall                      |               |      | 1,93 | 0,82 | 1,58      |
|  |                           |               |      | 1,38 | 0,82 | 1,13      |
|  |                           |               |      | 1,94 | 0,82 | 1,59      |
|  |                           |               |      | 1,48 | 0,82 | 1,21      |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>0,33 |
|  | Desconto Porta            |               |      | 0,78 | 0,42 |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 1,02 | 0,42 | -<br>0,43 |
|  |                           |               | 2,00 | 3,00 | 2,27 | 13,6<br>2 |
|  | Copa                      |               | 2,00 | 3,28 | 2,27 | 14,8<br>9 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      |      |      | -<br>1,64 |
|  | Desconto Portas e Janelas |               |      | 0,80 | 2,05 |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |      | 0,59 | 0,49 | -<br>0,29 |

|  |                           |               |  |      |      |           |
|--|---------------------------|---------------|--|------|------|-----------|
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 1,02 | 2,27 | -<br>2,32 |
|  | WC1                       |               |  | 1,22 | 0,82 | 1,00      |
|  |                           |               |  | 1,27 | 0,82 | 1,04      |
|  |                           |               |  | 1,19 | 0,82 | 0,98      |
|  |                           |               |  | 1,16 | 0,82 | 0,95      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,66 | 0,42 | -<br>0,28 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,59 | 0,49 | -<br>0,29 |
|  | WC2                       |               |  | 1,29 | 0,82 | 1,06      |
|  |                           |               |  | 1,38 | 0,82 | 1,13      |
|  |                           |               |  | 1,19 | 0,82 | 0,98      |
|  |                           |               |  | 1,15 | 0,82 | 0,94      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,66 | 0,42 | -<br>0,28 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,59 | 0,49 | -<br>0,29 |
|  | Almoxafirado 1            |               |  | 4,28 | 2,65 | 11,3<br>4 |
|  |                           |               |  | 1,85 | 2,65 | 4,90      |
|  |                           |               |  | 2,00 | 2,65 | 5,30      |
|  |                           |               |  | 4,48 | 2,65 | 11,8<br>7 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,74 | 2,10 | -<br>1,55 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,60 | 0,31 | -<br>0,19 |
|  | Almoxafirado 2            |               |  | 2,40 | 2,53 | 6,07      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 2,17 | 2,53 | 10,9<br>8 |
|  |                           |               |  | 2,44 | 2,53 | 6,17      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80 | 1,87 | -<br>1,50 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,86 | 2,10 | -<br>1,81 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,60 | 0,31 | -<br>0,19 |
|  | Área de Serviço           |               |  | 1,05 | 2,64 | 2,77      |
|  |                           |               |  | 6,10 | 3,17 | 19,3<br>4 |
|  |                           |               |  | 3,30 | 3,17 | 10,4<br>6 |
|  |                           |               |  | 2,61 | 3,17 | 8,27      |
|  |                           |               |  | 3,35 | 3,17 | 10,6<br>2 |

|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  |       |      |               |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--|-------|------|---------------|
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 3,66  | 2,41 | 8,82          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 3,14  | 2,48 | 7,79          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 3,18  | 2,48 | 7,89          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 5,01  | 3,20 | 16,03         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 15,30 | 3,17 | 48,50         |
|                | Desconto Portas e Janelas                                                                                                                                                                      |            | - 1,00 |  | 0,80  | 2,10 | - 1,68        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 1,36  | 0,84 | - 1,14        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 2,00 |  | 1,34  | 0,84 | - 2,25        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 0,80  | 2,05 | - 1,64        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 0,59  | 0,49 | - 0,29        |
|                | <b>Pintura Externa</b>                                                                                                                                                                         |            |        |  |       |      |               |
|                | Fachada                                                                                                                                                                                        |            |        |  | 4,13  | 2,64 | 10,90         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 1,06  | 2,10 | 2,23          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 3,19  | 4,30 | 13,72         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 4,13  | 4,95 | 20,44         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 6,70  | 5,60 | 37,52         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 1,55  | 1,00 | 1,55          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 2,00   |  | 3,16  | 0,50 | 3,16          |
|                | Faces Janelas                                                                                                                                                                                  |            | 6,00   |  | 0,58  | 2,39 | 8,32          |
|                | Desconto Portas e Janelas                                                                                                                                                                      |            | - 1,00 |  | 1,60  | 1,53 | - 2,45        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 0,80  | 2,10 | - 1,68        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 1,39  | 2,41 | - 3,35        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 3,00 |  | 0,98  | 2,39 | - 7,03        |
|                | <b>Total item 1.2.1.1</b>                                                                                                                                                                      |            |        |  |       |      | <b>573,02</b> |
| <b>1.2.1.2</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M 2</b> |        |  |       |      |               |

|                |                                                                                                              |            |  |      |      |              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|------|------|--------------|
|                | Porta Recepção                                                                                               |            |  | 1,40 | 2,40 | 3,36         |
|                | Janela Recepção                                                                                              |            |  | 1,35 | 0,85 | 1,15         |
|                | Janelas Fachada                                                                                              | 3,00       |  | 1,00 | 2,40 | 7,20         |
|                | Porta Arquivo                                                                                                |            |  | 0,80 | 1,85 | 1,48         |
|                | Janela Programa Criança Feliz 2                                                                              | 2,00       |  | 1,35 | 0,85 | 2,30         |
|                | Janela WC1                                                                                                   |            |  | 0,60 | 0,50 | 0,30         |
|                | Janela WC2                                                                                                   |            |  | 0,60 | 0,50 | 0,30         |
|                | Janela Almojarifado 2                                                                                        |            |  | 0,60 | 0,30 | 0,18         |
|                | Porta Área de Serviço                                                                                        |            |  | 0,80 | 2,10 | 1,68         |
|                | Gradil Fachada                                                                                               |            |  | 1,60 | 1,55 | 2,48         |
|                | <b>Total item 1.2.1.2</b>                                                                                    |            |  |      |      | <b>20,43</b> |
| <b>1.2.1.3</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b> | <b>M 2</b> |  |      |      |              |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                     |            |  |      |      |              |
|                | Porta Atendimento                                                                                            | 2,00       |  | 1,20 | 2,15 | 5,16         |
|                | Porta Programa Criança Feliz 1                                                                               | 2,00       |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |
|                | Porta Brinquedoteca                                                                                          | 2,00       |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |
|                | Portas Administração                                                                                         | 2,00       |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |
|                |                                                                                                              | 2,00       |  | 0,85 | 2,10 | 3,57         |
|                | Porta Programa Criança Feliz 2                                                                               | 2,00       |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |
|                | Porta Almojarifado 1                                                                                         | 2,00       |  | 0,75 | 2,10 | 3,15         |
|                | Porta Almojarifado 2                                                                                         | 2,00       |  | 0,85 | 2,15 | 3,66         |
|                | Porta WC1                                                                                                    | 2,00       |  | 0,65 | 2,10 | 2,73         |
|                | Porta WC2                                                                                                    | 2,00       |  | 0,65 | 2,10 | 2,73         |
|                | Porta Hall                                                                                                   | 2,00       |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |
|                | Porta Cozinha                                                                                                | 2,00       |  | 0,80 | 2,05 | 3,28         |
|                | <b>Total item 1.2.1.3</b>                                                                                    |            |  |      |      | <b>41,08</b> |
| <b>1.3</b>     | <b>CONSELHO TUTELAR</b>                                                                                      |            |  |      |      |              |
| <b>1.3.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                                                |            |  |      |      |              |
| <b>1.3.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                  | <b>M 2</b> |  |      |      |              |
|                | <b>Pintura Interna</b>                                                                                       |            |  |      |      |              |
|                | Entrada                                                                                                      | 2,00       |  | 1,79 | 2,59 | 9,27         |

|  |                            |  |               |  |      |      |           |
|--|----------------------------|--|---------------|--|------|------|-----------|
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 5,50 | 2,59 | 28,4<br>9 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 1,50 | 1,77 | -<br>2,66 |
|  | Descontos Portas e Janelas |  | -<br>1,0<br>0 |  | 0,80 | 2,20 | -<br>1,76 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,31 | 1,77 | -<br>4,09 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,05 | 2,07 | -<br>4,24 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,03 | 1,03 | -<br>2,09 |
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 2,69 | 2,60 | 13,9<br>9 |
|  | Circulação                 |  | 2,0<br>0      |  | 5,03 | 2,60 | 26,1<br>6 |
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 1,08 | 2,60 | 5,62      |
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 1,65 | 2,60 | 8,58      |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,05 | 2,07 | -<br>4,24 |
|  | Descontos Portas e Janelas |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,14 | 2,10 | -<br>4,49 |
|  |                            |  | -<br>2,0<br>0 |  | 1,65 | 2,10 | -<br>6,93 |
|  |                            |  | -<br>2,0<br>0 |  | 0,70 | 2,10 | -<br>2,94 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 0,90 | 2,10 | -<br>1,89 |
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 2,70 | 2,58 | 13,9<br>3 |
|  | Secretaria 1               |  | 2,0<br>0      |  | 3,35 | 2,58 | 17,2<br>9 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 2,03 | 1,03 | -<br>2,09 |
|  | Descontos Portas e Janelas |  | -<br>1,0<br>0 |  | 1,00 | 1,00 | -<br>1,00 |
|  |                            |  | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47 |
|  |                            |  | 2,0<br>0      |  | 2,71 | 2,55 | 13,8<br>2 |
|  | Secretaria 2               |  | 2,0<br>0      |  | 2,95 | 2,55 | 15,0<br>5 |

|  |                            |      |      |       |      |       |
|--|----------------------------|------|------|-------|------|-------|
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  | Descontos Portas e Janelas | 1,00 |      | 1,00  | 1,00 | 1,00  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 0,70  | 2,10 | 1,47  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  | Cozinha                    | 2,00 |      | 2,72  | 2,46 | 13,38 |
|  |                            | 0    |      | 2,52  | 2,46 | 6,20  |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  | Descontos Portas e Janelas | 2,00 |      | 0,70  | 2,10 | 2,94  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 1,00  | 0,80 | 0,80  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 0,73  | 2,10 | 1,53  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  | Secretaria 3               | 2,00 |      | 4,05  | 2,46 | 19,93 |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | 2,00 |      | 2,65  | 2,46 | 13,04 |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  | Descontos Portas e Janelas | 1,00 |      | 0,70  | 2,10 | 1,47  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 2,00 |      | 1,00  | 1,00 | 2,00  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 1,50  | 1,00 | 1,50  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  | Área de Serviço            | 2,00 |      | 2,70  | 2,46 | 13,28 |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | 2,00 |      | 1,39  | 2,46 | 6,84  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  | Descontos Portas e Janelas | 1,00 |      | 0,70  | 2,10 | 1,47  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 0,80  | 1,93 | 1,54  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 1,00  | 0,80 | 0,80  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  |                            | 1,00 |      | 1,70  | 1,13 | 1,92  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  | <b>Pintura Externa</b>     |      |      |       |      |       |
|  | Fachada Lateral Direita    |      |      | 14,55 | 3,89 | 56,60 |
|  |                            |      |      |       |      |       |
|  |                            | -    |      |       |      | -     |
|  | Descontos Janelas          | 4,00 |      | 1,00  | 1,00 | 4,00  |
|  |                            | 0    |      |       |      |       |
|  | Fachada Posterior          |      |      | 5,60  | 5,10 | 28,56 |
|  |                            |      |      |       |      |       |
|  |                            |      | 5,60 | 0,50  |      | 2,80  |
|  |                            |      |      |       |      |       |
|  |                            |      |      | 0,75  | 1,00 | 0,75  |

|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  |      |      |               |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--|------|------|---------------|
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 4,90 | 2,70 | 13,23         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 2,24 | 2,70 | 6,05          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 1,80 | 2,70 | 4,86          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 4,22 | 2,33 | 9,83          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 7,43 | 2,33 | 17,31         |
|                | Descontos Portas e Janelas                                                                                                                                                                     |            | - 1,00 |  | 1,70 | 1,13 | - 1,92        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 0,80 | 1,93 | - 1,54        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 1,50 | 1,00 | - 1,50        |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | - 1,00 |  | 0,60 | 2,10 | - 1,26        |
|                | <b>Total item 1.3.1.1</b>                                                                                                                                                                      |            |        |  |      |      | <b>296,31</b> |
| <b>1.3.1.2</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                                                                                                       | <b>M 2</b> |        |  |      |      |               |
|                | Entrada                                                                                                                                                                                        |            |        |  | 1,79 | 5,50 | 9,85          |
|                | Circulação                                                                                                                                                                                     |            |        |  | 2,69 | 5,03 | 13,53         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 1,08 | 1,65 | 1,78          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 2,66 | 2,96 | 7,87          |
|                | Secretaria 1                                                                                                                                                                                   |            |        |  | 2,70 | 3,35 | 9,05          |
|                | Secretaria 2                                                                                                                                                                                   |            |        |  | 2,71 | 2,95 | 7,99          |
|                | Secretaria 3                                                                                                                                                                                   |            |        |  | 2,65 | 4,05 | 10,73         |
|                | WC 1                                                                                                                                                                                           |            |        |  | 1,55 | 1,70 | 2,64          |
|                | Cozinha                                                                                                                                                                                        |            |        |  | 2,72 | 2,52 | 6,85          |
|                | Área de Serviço                                                                                                                                                                                |            |        |  | 2,70 | 1,39 | 3,75          |
|                | WC 2                                                                                                                                                                                           |            |        |  | 1,40 | 1,90 | 2,66          |
|                | <b>Total item 1.3.1.2</b>                                                                                                                                                                      |            |        |  |      |      | <b>76,70</b>  |
| <b>1.3.1.3</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M 2</b> |        |  |      |      |               |
|                | Gradil Fachada Principal                                                                                                                                                                       |            |        |  | 1,50 | 1,77 | 2,66          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 0,80 | 2,20 | 1,76          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 2,31 | 1,77 | 4,09          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 0,86 | 2,10 | 1,81          |
|                | Janelas Basculantes                                                                                                                                                                            |            |        |  | 1,00 | 0,70 | 0,70          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 1,00 | 0,80 | 0,80          |
|                | Gradil Área de Serviço                                                                                                                                                                         |            |        |  | 1,70 | 1,13 | 1,92          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |        |  | 0,80 | 1,93 | 1,54          |
|                | Gradil Secretaria 3                                                                                                                                                                            |            |        |  | 1,70 | 1,20 | 2,04          |

|                |                                                                                                              |                           |  |      |      |  |              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|------|------|--|--------------|
|                |                                                                                                              | <b>Total item 1.3.1.3</b> |  |      |      |  | <b>17,32</b> |
| <b>1.3.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b> | <b>M 2</b>                |  |      |      |  |              |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                     |                           |  |      |      |  |              |
|                | Entrada                                                                                                      | 2,00                      |  | 2,05 | 2,07 |  | 8,49         |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 2,05 | 1,05 |  | 4,31         |
|                | Secretaria 1                                                                                                 | 2,00                      |  | 0,70 | 2,10 |  | 2,94         |
|                | WC1                                                                                                          | 2,00                      |  | 0,90 | 2,10 |  | 3,78         |
|                | Secretaria 2                                                                                                 | 2,00                      |  | 0,70 | 2,10 |  | 2,94         |
|                | Secretaria 3                                                                                                 | 2,00                      |  | 0,70 | 2,10 |  | 2,94         |
|                | Cozinha                                                                                                      | 2,00                      |  | 0,70 | 2,10 |  | 2,94         |
|                | WC2                                                                                                          | 2,00                      |  | 0,60 | 2,10 |  | 2,52         |
|                | <b>Total item 1.3.1.4</b>                                                                                    |                           |  |      |      |  | <b>30,86</b> |
| <b>1.4</b>     | <b>SECRETARIA DE MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS</b>                                  |                           |  |      |      |  |              |
| <b>1.4.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                                                |                           |  |      |      |  |              |
| <b>1.4.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                  | <b>M 2</b>                |  |      |      |  |              |
|                | <b>Pintura Interna</b>                                                                                       |                           |  |      |      |  |              |
|                | Recepção Cad Único                                                                                           |                           |  | 6,45 | 2,75 |  | 17,74        |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 6,51 | 2,75 |  | 35,81        |
|                |                                                                                                              |                           |  | 2,33 | 2,75 |  | 6,41         |
|                |                                                                                                              |                           |  | 4,11 | 2,75 |  | 11,30        |
|                | Descontos Portas e Janelas                                                                                   | - 1,00                    |  | 2,62 | 2,33 |  | - 6,10       |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 2,60 | 2,33 |  | - 6,06       |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 2,33 | 2,33 |  | - 5,43       |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 2,39 | 2,33 |  | - 5,57       |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 3,91 | 2,33 |  | - 9,11       |

|  |                            |               |  |      |      |                |
|--|----------------------------|---------------|--|------|------|----------------|
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,03 | 2,10 | -<br>4,26      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,15 | 1,00 | -<br>2,15      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,14 | 2,10 | -<br>4,49      |
|  | Atendimentos               | 2,0<br>0      |  | 4,10 | 2,75 | 22,5<br>5      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 4,11 | 2,75 | 22,6<br>1      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 4,09 | 2,75 | 22,5<br>0      |
|  |                            | 3,0<br>0      |  | 4,49 | 2,75 | 37,0<br>4      |
|  |                            |               |  | 2,05 | 2,75 | 5,64           |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 2,14 | 2,10 | -<br>4,49      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,15 | 1,00 | -<br>2,15      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00 | 0,80 | -<br>1,60      |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 4,10 | 2,13 | -<br>17,4<br>7 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,04 | 2,10 | -<br>2,18      |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 2,32 | 2,35 | -<br>10,9<br>0 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 2,19 | 2,75 | -<br>12,0<br>5 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 1,81 | 2,35 | -<br>8,51      |
|  | Coordenação                | 2,0<br>0      |  | 4,09 | 2,75 | 22,5<br>0      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 1,93 | 2,75 | 10,6<br>2      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00 | 0,90 | -<br>1,80      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00 | 1,00 | -<br>2,00      |

ERISTHON HUGO GOMES DA SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE Nº 061898891-2

|  |                            |               |      |      |           |
|--|----------------------------|---------------|------|------|-----------|
|  |                            | 2,0<br>0      | 4,20 | 2,75 | 23,1<br>0 |
|  |                            |               | 0,50 | 2,75 | 1,38      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,00 | 1,00 | -<br>2,00 |
|  | Sala RG                    | 2,0<br>0      | 2,17 | 2,75 | 11,9<br>4 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 1,26 | 2,75 | 6,93      |
|  |                            | 2,0<br>0      | 3,66 | 2,75 | 20,1<br>3 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 3,11 | 2,75 | 17,1<br>1 |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 | 2,14 | 2,10 | -<br>8,99 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 | 2,00 | 1,00 | -<br>2,00 |
|  | Circulação 2               | 2,0<br>0      | 6,04 | 2,80 | 33,8<br>2 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 3,31 | 2,80 | 18,5<br>4 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 2,17 | 2,80 | 12,1<br>5 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 2,24 | 2,80 | 12,5<br>4 |
|  |                            | 2,0<br>0      | 1,06 | 2,80 | 5,94      |
|  |                            | 2,0<br>0      | 4,33 | 2,80 | 24,2<br>5 |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>2,0<br>0 | 1,06 | 2,10 | -<br>4,45 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 | 2,24 | 2,10 | -<br>9,41 |
|  |                            | -<br>3,0<br>0 | 0,70 | 2,10 | -<br>4,41 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 | 0,90 | 2,10 | -<br>3,78 |
|  |                            | -<br>3,0<br>0 | 0,50 | 1,00 | -<br>1,50 |
|  | Pilar                      | 2,0<br>0      | 0,32 | 2,80 | 1,79      |
|  |                            | 2,0<br>0      | 0,14 | 2,80 | 0,78      |

|  |                            |               |      |      |      |                |
|--|----------------------------|---------------|------|------|------|----------------|
|  | Setor Administrativo       | 2,0<br>0      |      | 3,30 | 2,77 | 18,2<br>8      |
|  |                            | 2,0<br>0      |      | 3,89 | 2,77 | 21,5<br>5      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |      | 2,00 | 1,00 | -<br>2,00      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |      | 0,70 | 2,10 | -<br>1,47      |
|  | Almoxarifado 1             | 2,0<br>0      |      | 6,23 | 2,77 | 34,5<br>1      |
|  |                            | 2,0<br>0      |      | 3,30 | 2,77 | 18,2<br>8      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>2,0<br>0 |      | 0,70 | 2,10 | -<br>2,94      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |      | 0,70 | 0,60 | -<br>0,42      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |      | 1,00 | 1,00 | -<br>1,00      |
|  | Gabinete Secretário        | 2,0<br>0      |      | 4,74 | 2,75 | 26,0<br>7      |
|  |                            |               |      | 4,18 | 2,75 | 11,5<br>0      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>2,0<br>0 |      | 0,70 | 2,10 | -<br>2,94      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |      | 0,90 | 2,10 | -<br>1,89      |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |      | 2,00 | 1,00 | -<br>4,00      |
|  | Varanda 2                  | 2,0<br>0      |      | 4,03 | 2,76 | 22,2<br>5      |
|  |                            | 2,0<br>0      |      | 6,50 | 2,76 | 35,8<br>8      |
|  |                            | 4,0<br>0      |      | 3,29 | 0,21 | 2,76           |
|  | Face Pilares               | 6,0<br>0      |      | 0,30 | 2,76 | 4,97           |
|  |                            | 2,0<br>0      | 1,58 | 0,50 |      | 1,58           |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>4,0<br>0 |      | 1,71 | 2,32 | -<br>15,8<br>7 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |      | 1,58 | 1,04 | -<br>3,29      |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |      | 1,61 | 2,33 | -<br>3,75      |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |      | 0,90 | 2,10 | -<br>3,78      |

|  |                            |               |  |           |      |           |
|--|----------------------------|---------------|--|-----------|------|-----------|
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00      | 1,00 | -<br>2,00 |
|  | Varanda 3                  |               |  | 2,19      | 2,43 | 5,32      |
|  |                            |               |  | 3,45      | 2,43 | 8,38      |
|  |                            |               |  | 6,43      | 2,43 | 15,6<br>2 |
|  |                            |               |  | 4,23      | 2,43 | 10,2<br>8 |
|  |                            |               |  | 8,75      | 2,43 | 21,2<br>6 |
|  |                            |               |  | 7,68      | 0,44 | 3,38      |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,90      | 2,10 | -<br>1,89 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 3,03      | 2,04 | -<br>6,18 |
|  | <b>Pintura externa</b>     |               |  |           |      |           |
|  | Fachada Frontal            |               |  | 6,87      | 2,98 | 20,4<br>5 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,60      | 2,33 | -<br>6,06 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,62      | 2,33 | -<br>6,10 |
|  |                            |               |  | 6,67      | 2,40 | 16,0<br>1 |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 1,58      | 1,04 | -<br>3,29 |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,61      | 2,33 | -<br>3,75 |
|  | Pilaretes                  | 8,0<br>0      |  | 0,19      | 1,00 | 1,48      |
|  |                            | 8,0<br>0      |  | 0,11      | 1,00 | 0,84      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 0,20      | 1,00 | 0,40      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 0,29      | 1,00 | 0,58      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 0,32      | 1,00 | 0,64      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 0,33      | 1,00 | 0,66      |
|  |                            | 2,0<br>0      |  | 0,35      | 1,00 | 0,70      |
|  |                            | 10,<br>00     |  | 0,15      | 1,00 | 1,50      |
|  | Lateral Esquerda           |               |  | 17,3<br>2 | 2,80 | 48,5<br>0 |
|  |                            |               |  | 1,12      | 2,80 | 3,14      |
|  |                            |               |  | 14,9<br>4 | 2,74 | 40,9<br>9 |
|  |                            |               |  | 1,12      | 2,85 | 3,19      |

|  |                            |               |  |           |      |                    |
|--|----------------------------|---------------|--|-----------|------|--------------------|
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,77      | 0,70 | -<br>0,54          |
|  | Descontos Portas e Janelas |               |  |           |      |                    |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 0,80      | 2,10 | -<br>3,36          |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,33      | 2,33 | -<br>5,43          |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 1,71      | 2,32 | -<br>7,93          |
|  |                            | -<br>3,0<br>0 |  | 0,50      | 1,00 | -<br>1,50          |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,00      | 1,00 | -<br>1,00          |
|  | Muro LE                    |               |  | 12,6<br>1 | 2,29 | 28,8<br>8          |
|  |                            |               |  | 7,05      | 2,59 | 18,2<br>6          |
|  | Lateral Direita            |               |  | 14,7<br>1 | 2,80 | 41,1<br>9          |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 3,85      | 2,33 | -<br>8,97          |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,43      | 2,33 | -<br>5,66          |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 2,00      | 1,00 | -<br>4,00          |
|  |                            |               |  | 12,4<br>4 | 2,74 | 34,1<br>3          |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00      | 1,00 | -<br>2,00          |
|  |                            | -<br>2,0<br>0 |  | 1,71      | 2,32 | -<br>7,93          |
|  |                            |               |  | 14,7<br>1 | 1,98 | 29,1<br>3          |
|  |                            |               |  | 3,14      | 6,00 | 18,8<br>4          |
|  | Descontos Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 2,92      | 3,21 | -<br>9,37          |
|  |                            | -<br>1,0<br>0 |  | 2,00      | 1,00 | -<br>2,00          |
|  | Muro LD                    |               |  | 11,6<br>5 | 4,96 | 57,7<br>8          |
|  |                            |               |  | 2,91      | 3,72 | 10,8<br>3          |
|  | <b>Total item 1.4.1.1</b>  |               |  |           |      | <b>939,<br/>73</b> |
|  |                            |               |  |           |      |                    |

|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |      |      |               |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|---------------|
| <b>1.4.1.2</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                                                                                                       | <b>M 2</b> |      |      |      |               |
|                | Recepção CadUnico                                                                                                                                                                              |            | 4,11 | 2,26 |      | 9,29          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 6,51 | 2,33 |      | 15,17         |
|                | Atendimentos                                                                                                                                                                                   |            | 4,10 | 4,11 |      | 16,85         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 4,49 | 4,09 |      | 18,36         |
|                | Coordenação                                                                                                                                                                                    |            | 4,09 | 1,93 |      | 7,89          |
|                | Circulação 1                                                                                                                                                                                   |            | 6,17 | 1,04 |      | 6,42          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 2,23 | 0,97 |      | 2,16          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 3,11 | 1,05 |      | 3,27          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 3,56 | 1,17 |      | 4,17          |
|                | Lavabo                                                                                                                                                                                         |            | 2,12 | 1,19 |      | 2,52          |
|                | WC Funcionários                                                                                                                                                                                |            | 3,03 | 2,17 |      | 6,58          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 0,87 | 1,05 |      | 0,91          |
|                | Recepção Identidade                                                                                                                                                                            |            | 5,61 | 3,87 |      | 21,71         |
|                | Cozinha                                                                                                                                                                                        |            | 2,28 | 2,28 |      | 5,20          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 3,20 | 3,62 |      | 11,58         |
|                | WC Cozinha                                                                                                                                                                                     |            | 1,19 | 2,31 |      | 2,75          |
|                | Sala da Juventude                                                                                                                                                                              |            | 4,19 | 4,20 |      | 17,60         |
|                | Sala 1                                                                                                                                                                                         |            | 4,20 | 4,20 |      | 17,64         |
|                | Sala RG                                                                                                                                                                                        |            | 2,17 | 1,26 |      | 2,73          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 3,66 | 3,11 |      | 11,38         |
|                | Circulação 2                                                                                                                                                                                   |            | 6,04 | 3,31 |      | 19,99         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 2,17 | 2,24 |      | 4,86          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 4,33 | 1,06 |      | 4,59          |
|                | Setor Administrativo                                                                                                                                                                           |            | 3,30 | 3,89 |      | 12,84         |
|                | Almoxarifado 1                                                                                                                                                                                 |            | 6,23 | 3,30 |      | 20,56         |
|                | Almoxarifado 2                                                                                                                                                                                 |            | 3,01 | 3,39 |      | 10,20         |
|                | Gabinete Secretário                                                                                                                                                                            |            | 4,74 | 4,18 |      | 19,81         |
|                | Teto Wc Gabinete                                                                                                                                                                               |            | 3,65 | 3,11 |      | 11,35         |
|                | Varanda 2                                                                                                                                                                                      |            | 4,03 | 6,50 |      | 26,20         |
|                | <b>Total item 1.4.1.2</b>                                                                                                                                                                      |            |      |      |      | <b>314,58</b> |
| <b>1.4.1.3</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M 2</b> |      |      |      |               |
|                | Gradil Área de Serviço                                                                                                                                                                         |            |      | 1,39 | 2,40 | 3,34          |
|                | Corrimão Rampa de Acesso Principal                                                                                                                                                             |            |      | 0,87 | 1,00 | 0,87          |

|                |                                                                                                              |            |      |  |      |      |             |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--|------|------|-------------|
|                |                                                                                                              |            |      |  | 5,10 | 1,00 | 5,10        |
|                | <b>Total item 1.4.1.3</b>                                                                                    |            |      |  |      |      | <b>9,31</b> |
| <b>1.4.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b> | <b>M 2</b> |      |  |      |      |             |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                     |            |      |  |      |      |             |
|                | Atendimento                                                                                                  |            | 2,00 |  | 2,15 | 2,10 | 9,03        |
|                | Coordenação                                                                                                  |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | Lavabo                                                                                                       |            | 2,00 |  | 0,60 | 2,10 | 2,52        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 0,75 | 0,70 | 1,05        |
|                | Sala RG                                                                                                      |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | Sala 01                                                                                                      |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | Sala da Juventude                                                                                            |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | WC funcionários                                                                                              |            | 2,00 |  | 0,80 | 2,10 | 3,36        |
|                | Recepção Identidade                                                                                          |            | 4,00 |  | 0,80 | 2,10 | 6,72        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 0,75 | 2,10 | 3,15        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | Cozinha                                                                                                      |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 1,85 | 0,80 | 2,96        |
|                | WC Cozinha                                                                                                   |            | 2,00 |  | 0,60 | 2,10 | 2,52        |
|                | Almoxarifado 1                                                                                               |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 1,00 | 1,00 | 2,00        |
|                | Almoxarifado 2                                                                                               |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                | Setor Administrativo                                                                                         |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 2,00 | 1,00 | 4,00        |
|                | Gabinete                                                                                                     |            | 2,00 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94        |
|                |                                                                                                              |            | 2,00 |  | 0,90 | 2,10 | 3,78        |

|             |                                                                |          |          |  |      |      |                    |
|-------------|----------------------------------------------------------------|----------|----------|--|------|------|--------------------|
|             |                                                                |          | 4,0<br>0 |  | 2,00 | 1,00 | 8,00               |
|             | Wc Gabinete                                                    |          | 2,0<br>0 |  | 0,70 | 2,10 | 2,94               |
|             | Circulação 2                                                   |          | 2,0<br>0 |  | 0,90 | 2,10 | 3,78               |
|             |                                                                |          | 6,0<br>0 |  | 0,50 | 1,00 | 3,00               |
|             | Varanda 2                                                      |          | 2,0<br>0 |  | 0,90 | 2,10 | 3,78               |
|             | Guarda Corpo Escada                                            |          | 2,0<br>0 |  | 1,10 | 1,00 | 2,20               |
|             |                                                                |          | 4,0<br>0 |  | 1,50 | 1,00 | 6,00               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,25 | 1,00 | 4,50               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,60 | 1,00 | 5,20               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 1,15 | 1,00 | 2,30               |
|             | Teto Varanda 3                                                 |          |          |  | 3,45 | 2,19 | 7,56               |
|             |                                                                |          |          |  | 4,23 | 8,74 | 36,9<br>7          |
|             | <b>Total item 1.4.1.4</b>                                      |          |          |  |      |      | <b>173,<br/>78</b> |
| <b>1.4.</b> | <b>PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA,</b>          | <b>M</b> |          |  |      |      |                    |
| <b>1.5</b>  | <b>USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b>             | <b>2</b> |          |  |      |      |                    |
|             | <b>Pintura: considerou os dois lados dos guarda corpo (2x)</b> |          |          |  |      |      |                    |
|             | Fachada                                                        |          | 2,0<br>0 |  | 0,90 | 1,00 | 1,80               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,97 | 1,00 | 5,94               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,96 | 1,00 | 5,92               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 3,03 | 1,00 | 6,06               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,05 | 1,00 | 4,10               |
|             | Recepção Cad Único                                             |          | 2,0<br>0 |  | 2,60 | 1,00 | 5,20               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,45 | 1,00 | 4,90               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 3,84 | 1,00 | 7,68               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,43 | 1,00 | 4,86               |
|             | Varanda 1                                                      |          | 2,0<br>0 |  | 3,09 | 1,00 | 6,18               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 3,03 | 1,00 | 6,06               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 3,37 | 1,00 | 6,74               |
|             |                                                                |          | 2,0<br>0 |  | 2,04 | 1,00 | 4,08               |
|             | Varanda 2                                                      |          | 8,0<br>0 |  | 1,70 | 1,00 | 13,6<br>0          |

|                |                                                                                             |            |       |  |      |      |               |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|--|------|------|---------------|
|                |                                                                                             |            | 4,00  |  | 1,58 | 1,00 | 6,32          |
|                | Varanda 3                                                                                   |            | 2,00  |  | 3,03 | 1,00 | 6,06          |
|                |                                                                                             |            | 2,00  |  | 3,01 | 1,00 | 6,02          |
|                |                                                                                             |            | 2,00  |  | 4,30 | 1,00 | 8,60          |
|                | <b>Total item 1.4.1.5</b>                                                                   |            |       |  |      |      | <b>110,12</b> |
| <b>1.5</b>     | <b>COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA</b>                                                    |            |       |  |      |      |               |
| <b>1.5.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                               |            |       |  |      |      |               |
| <b>1.5.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b> | <b>M 2</b> |       |  |      |      |               |
|                | <b>Pintura Interna</b>                                                                      |            |       |  |      |      |               |
|                | Salão                                                                                       |            |       |  | 4,62 | 2,72 | 12,57         |
|                |                                                                                             |            |       |  | 8,37 | 2,72 | 22,77         |
|                |                                                                                             |            |       |  | 4,24 | 2,72 | 11,53         |
|                |                                                                                             |            |       |  | 8,12 | 2,72 | 22,09         |
|                | Face Pilares                                                                                |            | 8,00  |  | 0,30 | 2,72 | 6,53          |
|                | Desconto Portas                                                                             |            | -1,00 |  | 4,05 | 2,72 | -11,02        |
|                |                                                                                             |            | -1,00 |  | 0,90 | 1,30 | -1,17         |
|                | Desconto Adesivos                                                                           |            | -1,00 |  | 3,95 | 1,30 | -5,14         |
|                |                                                                                             |            | -1,00 |  | 2,39 | 1,30 | -3,11         |
|                |                                                                                             |            | -1,00 |  | 2,98 | 1,04 | -3,10         |
|                |                                                                                             |            | -1,00 |  | 3,97 | 1,30 | -5,16         |
|                |                                                                                             |            | -1,00 |  | 1,40 | 1,30 | -1,82         |
|                | Desconto Abertura Balcao                                                                    |            | -1,00 |  | 2,98 | 1,72 | -5,13         |
|                | Despesa 1                                                                                   |            | 2,00  |  | 3,50 | 2,57 | 17,99         |
|                |                                                                                             |            |       |  | 0,94 | 3,28 | 3,08          |
|                |                                                                                             |            |       |  | 0,94 | 1,86 | 1,75          |

|  |                           |     |  |      |      |      |
|--|---------------------------|-----|--|------|------|------|
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Porta            | 1,0 |  | 0,70 | 2,02 | 1,41 |
|  | Recepção                  | 0   |  | 1,00 | 2,72 | 2,72 |
|  |                           |     |  | 0,95 | 2,72 | 2,58 |
|  |                           |     |  | 4,37 | 2,72 | 11,8 |
|  |                           |     |  | 3,39 | 2,72 | 9,22 |
|  |                           |     |  | 4,24 | 2,72 | 11,5 |
|  |                           | 2,0 |  | 1,10 | 2,14 | 4,71 |
|  |                           | 0   |  | 5,25 | 2,14 | 11,2 |
|  |                           |     |  |      |      | 4    |
|  | Faces Mureta Balcão       | 4,0 |  | 0,40 | 0,96 | 1,54 |
|  |                           | 3,0 |  | 0,10 | 0,96 | 0,29 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Desconto Portas           | -   |  | 0,90 | 2,02 | -    |
|  |                           | 2,0 |  |      |      | 3,64 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  |                           | -   |  | 0,70 | 2,02 | -    |
|  |                           | 1,0 |  |      |      | 1,41 |
|  |                           | 0   |  | 0,65 | 2,02 | -    |
|  |                           | -   |  |      |      | 1,31 |
|  |                           | 1,0 |  |      |      |      |
|  | Desconto Abertura Balcao  | -   |  | 2,98 | 1,72 | -    |
|  |                           | 1,0 |  |      |      | 5,13 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Circulação                | 2,0 |  | 2,69 | 1,72 | 9,25 |
|  |                           | 0   |  | 1,13 | 2,40 | 2,71 |
|  |                           |     |  | 1,13 | 1,04 | 1,18 |
|  |                           | -   |  |      |      | -    |
|  | Desconto Portas           | 2,0 |  | 0,90 | 2,02 | 3,64 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Despesa 2                 | 2,0 |  | 1,84 | 2,40 | 8,83 |
|  |                           | 0   |  | 1,49 | 2,40 | 7,15 |
|  |                           | 2,0 |  |      |      |      |
|  | Desconto Porta            | -   |  | 0,90 | 2,02 | -    |
|  |                           | 1,0 |  |      |      | 1,82 |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |
|  | Armazenagem               | 2,0 |  | 5,61 | 2,59 | 29,0 |
|  |                           | 0   |  | 7,80 | 2,59 | 6    |
|  |                           | 2,0 |  |      |      | 40,4 |
|  | Faces Mureta Balcão       | 4,0 |  | 0,54 | 0,90 | 1,94 |
|  |                           | 0   |  | 0,10 | 1,04 | 0,21 |
|  |                           | 2,0 |  |      |      |      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -   |  | 0,90 | 2,02 | -    |
|  |                           | 2,0 |  |      |      | 3,64 |
|  |                           | 0   |  | 1,60 | 2,02 | -    |
|  |                           | -   |  |      |      | 3,23 |
|  |                           | 1,0 |  |      |      |      |
|  |                           | 0   |  |      |      |      |

|                |                                                                                                                                                                                                |            |               |      |      |      |               |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|------|------|------|---------------|
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -<br>1,0<br>0 |      | 1,18 | 1,49 | -<br>1,76     |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -<br>1,0<br>0 |      | 0,97 | 0,97 | -<br>0,94     |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -<br>1,0<br>0 |      | 0,97 | 1,20 | -<br>1,16     |
|                | <b>Total item 1.5.1.1</b>                                                                                                                                                                      |            |               |      |      |      | <b>190,02</b> |
| <b>1.5.1.2</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                                                                                                       | <b>M 2</b> |               |      |      |      |               |
|                | Salão                                                                                                                                                                                          |            |               | 8,25 | 4,43 |      | 36,53         |
|                | Despensa 1                                                                                                                                                                                     |            |               | 3,50 | 0,94 |      | 3,29          |
|                | Recepção                                                                                                                                                                                       |            |               | 1,00 | 0,94 |      | 0,94          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |               | 5,25 | 4,49 |      | 23,57         |
|                | WC                                                                                                                                                                                             |            |               | 1,64 | 2,78 |      | 4,56          |
|                | Cozinha                                                                                                                                                                                        |            |               | 5,63 | 2,64 |      | 14,86         |
|                | Circulação                                                                                                                                                                                     |            |               | 2,69 | 1,13 |      | 3,04          |
|                | Despensa 2                                                                                                                                                                                     |            |               | 1,84 | 1,49 |      | 2,74          |
|                | Armazenagem                                                                                                                                                                                    |            |               | 5,61 | 7,80 |      | 43,76         |
|                | <b>Total item 1.5.1.2</b>                                                                                                                                                                      |            |               |      |      |      | <b>133,29</b> |
| <b>1.5.1.3</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M 2</b> |               |      |      |      |               |
|                | Gradil armazenagem                                                                                                                                                                             |            |               |      | 1,90 | 2,40 | 4,56          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |               |      | 0,80 | 1,50 | 1,20          |
|                | <b>Total item 1.5.1.3</b>                                                                                                                                                                      |            |               |      |      |      | <b>5,76</b>   |
| <b>1.5.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b>                                                                                   | <b>M 2</b> |               |      |      |      |               |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                                                                                                       |            |               |      |      |      |               |
|                | Salão                                                                                                                                                                                          |            | 2,00          |      | 0,90 | 2,10 | 3,78          |
|                | Despensa 1                                                                                                                                                                                     |            | 2,00          |      | 0,70 | 2,10 | 2,94          |
|                | WC                                                                                                                                                                                             |            | 2,00          |      | 0,65 | 2,10 | 2,73          |
|                | Cozinha                                                                                                                                                                                        |            | 4,00          |      | 0,90 | 2,10 | 7,56          |
|                | Circulação                                                                                                                                                                                     |            | 2,00          |      | 0,90 | 2,10 | 3,78          |
|                | Despensa 2                                                                                                                                                                                     |            | 2,00          |      | 0,90 | 2,10 | 3,78          |
|                | Armazenagem                                                                                                                                                                                    |            | 2,00          |      | 1,60 | 2,10 | 6,72          |

|         |                                                                                      |                    |       |      |  |        |       |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|------|--|--------|-------|
|         |                                                                                      | Total item 1.5.1.4 |       |      |  |        | 31,29 |
| 1.6     | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO                                                         |                    |       |      |  |        |       |
| 1.6.1   | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                               |                    |       |      |  |        |       |
| 1.6.1.1 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M 2                |       |      |  |        |       |
|         | Pintura Interna                                                                      |                    |       |      |  |        |       |
|         | Vigas                                                                                | 2,00               | 11,20 | 0,50 |  | 11,20  |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 8,94  | 0,50 |  | 8,94   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 5,70  | 0,50 |  | 5,70   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 5,33  | 0,50 |  | 5,33   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 2,86  | 0,50 |  | 2,86   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 5,30  | 0,50 |  | 5,30   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 2,05  | 0,50 |  | 2,05   |       |
|         | Pilares                                                                              | 16,00              | 0,25  | 2,70 |  | 10,80  |       |
|         | WC                                                                                   | 2,00               | 1,50  | 1,59 |  | 4,77   |       |
|         |                                                                                      | 2,00               | 1,34  | 1,59 |  | 4,26   |       |
|         | Desconto Porta                                                                       | - 1,00             | 0,60  | 0,57 |  | - 0,34 |       |
|         | Salão                                                                                |                    | 11,89 | 3,21 |  | 38,17  |       |
|         |                                                                                      |                    | 11,13 | 3,21 |  | 35,73  |       |
|         |                                                                                      |                    | 9,39  | 3,21 |  | 30,14  |       |
|         |                                                                                      |                    | 6,18  | 3,21 |  | 19,84  |       |
|         |                                                                                      |                    | 1,64  | 3,21 |  | 5,26   |       |
|         |                                                                                      |                    | 1,32  | 3,21 |  | 4,24   |       |
|         |                                                                                      |                    | 3,80  | 3,21 |  | 12,20  |       |
|         | Desconto Portas                                                                      | - 2,00             | 0,80  | 2,10 |  | - 3,36 |       |
|         |                                                                                      | - 1,00             | 2,93  | 3,21 |  | - 9,41 |       |
|         | Sala 1                                                                               |                    | 6,12  | 3,23 |  | 19,77  |       |
|         |                                                                                      |                    | 3,40  | 3,23 |  | 10,98  |       |
|         |                                                                                      |                    | 4,99  | 3,23 |  | 16,12  |       |

|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        |      |      |               |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|------|------|---------------|
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 2,33 | 3,23 | 7,53          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 2,84 | 3,23 | 9,17          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 3,23 | 3,23 | 10,43         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 0,66 | 3,23 | 2,13          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 1,40 | 3,23 | 4,52          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        | 1,51 | 3,23 | 4,88          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 2,00 |        | 0,80 | 2,10 | 3,36          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 0,60 | 2,10 | 1,26          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 2,00 | 1,00 | 2,00          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 1,03 | 1,37 | 1,41          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 1,76 | 1,37 | 2,41          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 3,40 | 1,37 | 4,66          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 2,00 |        | 3,35 | 3,12 | 20,90         |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 0,80 | 2,10 | 1,68          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | -    |        |      |      | -             |
|                |                                                                                                                                                                                                |            | 1,00 |        | 1,54 | 0,53 | 0,82          |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        |      |      | <b>300,11</b> |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        |      |      |               |
| <b>1.6.1.2</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                                                                                                       | <b>M 2</b> |      |        |      |      |               |
|                | Salão (área projeto)                                                                                                                                                                           |            |      | 111,98 |      |      | 111,98        |
|                | Sala 1 (área projeto)                                                                                                                                                                          |            |      | 30,32  |      |      | 30,32         |
|                | Coordenação                                                                                                                                                                                    |            |      | 3,35   | 2,18 |      | 7,30          |
|                | Teto Wc                                                                                                                                                                                        |            |      | 1,34   | 2,18 |      | 2,92          |
|                | <b>Total item 1.6.1.2</b>                                                                                                                                                                      |            |      |        |      |      | <b>152,52</b> |
|                |                                                                                                                                                                                                |            |      |        |      |      |               |
| <b>1.6.1.3</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M 2</b> |      |        |      |      |               |
|                | Guarda Corpo Escada                                                                                                                                                                            |            |      |        | 5,04 | 1,00 | 5,04          |
|                | Porta Esteira                                                                                                                                                                                  |            | 2,00 |        | 2,90 | 3,20 | 18,56         |
|                | Gradil Coordenação                                                                                                                                                                             |            |      |        | 1,55 | 0,55 | 0,85          |

|                |                                                                                                              |                           |  |      |      |              |              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|------|------|--------------|--------------|
|                |                                                                                                              | <b>Total item 1.6.1.3</b> |  |      |      |              | <b>24,45</b> |
|                |                                                                                                              |                           |  |      |      |              |              |
| <b>1.6.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b> | <b>M 2</b>                |  |      |      |              |              |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                     |                           |  |      |      |              |              |
|                | Sala 1                                                                                                       | 2,00                      |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |              |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 2,00 | 1,00 | 4,00         |              |
|                | Coordenação                                                                                                  | 2,00                      |  | 0,80 | 2,10 | 3,36         |              |
|                | Wc                                                                                                           | 2,00                      |  | 0,60 | 2,10 | 2,52         |              |
|                | <b>Total item 1.6.1.4</b>                                                                                    |                           |  |      |      | <b>13,24</b> |              |
|                |                                                                                                              |                           |  |      |      |              |              |
| <b>1.7</b>     | <b>CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO - POVOADO DE BREJINHOS</b>                                                   |                           |  |      |      |              |              |
| <b>1.7.1</b>   | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                                                |                           |  |      |      |              |              |
|                |                                                                                                              |                           |  |      |      |              |              |
| <b>1.7.1.1</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>                  | <b>M 2</b>                |  |      |      |              |              |
|                | <b>Pintura Interna</b>                                                                                       |                           |  |      |      |              |              |
|                | Hall                                                                                                         |                           |  | 2,57 | 2,38 | 6,12         |              |
|                |                                                                                                              |                           |  | 2,57 | 3,55 | 9,12         |              |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 2,69 | 2,97 | 15,95        |              |
|                | Desconto Portas e Janelas                                                                                    | - 1,00                    |  | 1,85 | 1,98 | - 3,66       |              |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 0,75 | 1,81 | - 1,36       |              |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 0,71 | 1,81 | - 1,29       |              |
|                | Recepção                                                                                                     |                           |  | 2,57 | 3,55 | 9,12         |              |
|                |                                                                                                              |                           |  | 2,57 | 2,30 | 5,91         |              |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 2,55 | 2,93 | 14,92        |              |
|                | Desconto Portas e Janelas                                                                                    | - 1,00                    |  | 0,98 | 0,94 | - 0,92       |              |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 0,71 | 1,81 | - 1,29       |              |
|                |                                                                                                              | - 1,00                    |  | 1,52 | 1,81 | - 2,75       |              |
|                | CIR                                                                                                          |                           |  | 2,74 | 3,55 | 9,73         |              |
|                |                                                                                                              |                           |  | 2,74 | 2,30 | 6,30         |              |
|                |                                                                                                              | 2,00                      |  | 2,55 | 2,93 | 14,92        |              |

|  |                           |               |  |           |      |           |
|--|---------------------------|---------------|--|-----------|------|-----------|
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,68      | 1,31 | -<br>0,89 |
|  | Desconto Portas e Janelas |               |  |           |      |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 1,52      | 1,81 | -<br>2,75 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,54      | 0,94 | -<br>0,51 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,60      | 1,81 | -<br>1,09 |
|  | Atendimento               |               |  | 2,74      | 2,38 | 6,52      |
|  |                           |               |  | 2,74      | 3,55 | 9,73      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 2,69      | 2,97 | 15,9<br>5 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,64      | 1,31 | -<br>0,84 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,60      | 0,76 | -<br>0,46 |
|  | Copa                      |               |  | 2,63      | 3,55 | 9,34      |
|  |                           |               |  | 2,63      | 2,30 | 6,05      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 2,55      | 2,93 | 14,9<br>2 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,64      | 1,31 | -<br>0,84 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,74      | 1,82 | -<br>1,35 |
|  | Teto BWC                  |               |  | 1,94      | 1,97 | 3,82      |
|  | Salão                     |               |  | 8,45      | 2,08 | 17,5<br>8 |
|  |                           |               |  | 2,21      | 2,15 | 4,75      |
|  |                           |               |  | 2,24      | 2,15 | 4,82      |
|  |                           |               |  | 1,45      | 0,94 | 1,36      |
|  |                           |               |  | 10,6<br>4 | 2,85 | 30,3<br>2 |
|  |                           |               |  | 3,67      | 2,47 | 9,05      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,72      | 1,80 | -<br>1,30 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,54      | 0,94 | -<br>0,51 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,88      | 2,00 | -<br>1,76 |
|  | Cozinha Comunitária 1     |               |  | 4,40      | 3,05 | 13,4<br>2 |
|  |                           |               |  | 4,40      | 2,38 | 10,4<br>7 |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 3,04      | 2,72 | 16,5<br>1 |

|  |                           |               |  |           |      |           |
|--|---------------------------|---------------|--|-----------|------|-----------|
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,75      | 1,81 | -<br>1,36 |
|  | Desconto Portas e Janelas |               |  |           |      |           |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 1,17      | 1,00 | -<br>1,17 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,37      | 0,36 | -<br>0,13 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,77      | 1,81 | -<br>1,39 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,48      | 1,79 | -<br>0,86 |
|  | Cozinha Comunitária 2     |               |  | 3,08      | 2,27 | 6,99      |
|  |                           |               |  | 3,08      | 3,05 | 9,39      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 2,84      | 2,66 | 15,1<br>1 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,78      | 2,02 | -<br>1,58 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,61      | 0,85 | -<br>0,52 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,71      | 2,04 | -<br>1,45 |
|  | Cozinha Comunitária 3     |               |  | 1,92      | 2,27 | 4,36      |
|  |                           |               |  | 1,92      | 3,05 | 5,86      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 2,84      | 2,66 | 15,1<br>1 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,71      | 2,04 | -<br>1,45 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 0,77      | 1,81 | -<br>1,39 |
|  | WC                        |               |  | 1,15      | 2,26 | 2,60      |
|  |                           |               |  | 1,15      | 1,95 | 2,24      |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 1,30      | 2,11 | 5,47      |
|  | Depósito                  | 2,0<br>0      |  | 4,19      | 2,00 | 16,7<br>6 |
|  |                           | 2,0<br>0      |  | 1,16      | 2,00 | 4,64      |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>1,0<br>0 |  | 0,48      | 1,45 | -<br>0,70 |
|  | <b>Pintura Externa</b>    |               |  |           |      |           |
|  | Fachada Frontal           |               |  | 17,2<br>9 | 2,91 | 50,3<br>8 |
|  | Desconto Portas e Janelas | -<br>2,0<br>0 |  | 0,78      | 2,02 | -<br>3,15 |
|  |                           | -<br>1,0<br>0 |  | 1,17      | 1,00 | -<br>1,17 |

|                |                                                                                          |            |               |  |      |      |                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|--|------|------|--------------------|
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 1,98 | 1,85 | -<br>3,66          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,98 | 0,94 | -<br>0,92          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,72 | 1,80 | -<br>1,30          |
|                | Muro                                                                                     |            |               |  | 7,60 | 0,91 | 6,92               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 7,37 | 1,56 | 11,5<br>0          |
|                | Lateral Esquerda                                                                         |            |               |  | 3,70 | 3,29 | 12,1<br>7          |
|                |                                                                                          |            |               |  | 1,15 | 2,26 | 2,60               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 1,60 | 2,11 | 3,37               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 7,33 | 1,95 | 14,2<br>9          |
|                |                                                                                          |            |               |  | 3,84 | 2,30 | 8,83               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 5,61 | 2,72 | 15,2<br>4          |
|                |                                                                                          |            |               |  | 1,94 | 1,92 | 3,72               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 1,40 | 1,92 | 2,69               |
|                |                                                                                          |            |               |  | 5,15 | 1,94 | 9,99               |
|                | Desconto Portas e Janelas                                                                |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,61 | 0,85 | -<br>0,52          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,69 | 2,00 | -<br>1,38          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,48 | 1,79 | -<br>0,86          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,59 | 0,76 | -<br>0,45          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,60 | 0,76 | -<br>0,46          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,74 | 1,82 | -<br>1,35          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,62 | 2,04 | -<br>1,26          |
|                |                                                                                          |            | -<br>1,0<br>0 |  | 0,88 | 2,00 | -<br>1,76          |
|                | <b>Total item 1.7.1.1</b>                                                                |            |               |  |      |      | <b>443,<br/>12</b> |
| <b>1.7.1.2</b> | <b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b> | <b>M 2</b> |               |  |      |      |                    |
|                | Gradil Hall                                                                              |            |               |  | 1,98 | 1,85 | 3,66               |
|                | Recepção                                                                                 |            | 2,0<br>0      |  | 0,98 | 0,94 | 1,84               |
|                | CIR                                                                                      |            |               |  | 0,54 | 0,94 | 0,51               |

|                |                                                                                                                                                                                                |          |          |      |      |              |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------|------|--------------|
|                | Atendimento                                                                                                                                                                                    |          |          | 0,59 | 0,76 | 0,45         |
|                | Sala RG                                                                                                                                                                                        |          |          | 0,60 | 0,76 | 0,46         |
|                | Cozinha Comunitária 1                                                                                                                                                                          |          |          | 1,17 | 1,00 | 1,17         |
|                | Cozinha Comunitária 2                                                                                                                                                                          |          |          | 0,61 | 0,85 | 0,52         |
|                |                                                                                                                                                                                                |          |          | 0,37 | 0,36 | 0,13         |
|                |                                                                                                                                                                                                |          |          | 0,78 | 2,02 | 1,58         |
|                | Copa                                                                                                                                                                                           |          |          | 0,74 | 1,82 | 1,35         |
|                | Salão                                                                                                                                                                                          |          |          | 0,72 | 1,80 | 1,30         |
|                | <b>Total item 1.7.1.2</b>                                                                                                                                                                      |          |          |      |      | <b>12,97</b> |
|                |                                                                                                                                                                                                |          |          |      |      |              |
| <b>1.7.1.3</b> | <b>PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020</b> | <b>M</b> | <b>2</b> |      |      |              |
|                | Guarda Corpo Escada                                                                                                                                                                            |          |          | 5,04 | 1,00 | 5,04         |
|                | Porta Esteira                                                                                                                                                                                  | 2,00     |          | 2,90 | 3,20 | 18,56        |
|                | Gradil Coordenação                                                                                                                                                                             |          |          | 1,55 | 0,55 | 0,85         |
|                | <b>Total item 1.7.1.3</b>                                                                                                                                                                      |          |          |      |      | <b>24,45</b> |
|                |                                                                                                                                                                                                |          |          |      |      |              |
| <b>1.7.1.4</b> | <b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b>                                                                                   | <b>M</b> | <b>2</b> |      |      |              |
|                | <b>Pintura: considerou os dois lados das portas (2x)</b>                                                                                                                                       |          |          |      |      |              |
|                | Hall                                                                                                                                                                                           | 2,00     |          | 0,75 | 1,81 | 2,72         |
|                | Atendimento                                                                                                                                                                                    | 2,00     |          | 0,68 | 1,31 | 1,78         |
|                | Sala do RG                                                                                                                                                                                     | 2,00     |          | 0,64 | 1,31 | 1,68         |
|                | Copa                                                                                                                                                                                           | 2,00     |          | 0,74 | 1,82 | 2,69         |
|                | BWC                                                                                                                                                                                            | 2,00     |          | 0,62 | 2,04 | 2,53         |
|                | Salão                                                                                                                                                                                          | 2,00     |          | 0,88 | 2,00 | 3,52         |
|                | Depósito                                                                                                                                                                                       | 2,00     |          | 0,48 | 1,45 | 1,39         |
|                | Cozinha Comunitária 1                                                                                                                                                                          | 2,00     |          | 0,48 | 1,79 | 1,72         |
|                |                                                                                                                                                                                                | 2,00     |          | 0,77 | 1,81 | 2,79         |
|                | Cozinha Comunitária 2                                                                                                                                                                          | 2,00     |          | 0,78 | 2,02 | 3,15         |
|                |                                                                                                                                                                                                | 2,00     |          | 0,71 | 2,04 | 2,90         |
|                | Wc                                                                                                                                                                                             | 2,00     |          | 0,69 | 2,00 | 2,76         |
|                | Entrada Lateral                                                                                                                                                                                | 2,00     |          | 0,78 | 2,02 | 3,15         |
|                | <b>Total item 1.7.1.4</b>                                                                                                                                                                      |          |          |      |      | <b>32,78</b> |
|                |                                                                                                                                                                                                |          |          |      |      |              |



## 5.2 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA  
MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL  
LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE  
FONTES DE PREÇOS: SINAPI-PE DEZEMBRO - 2024 / COMPOSIÇÕES /  
COM DESONERAÇÃO / BDI = 26,53%  
DATA:  
JANEIRO/20  
25

| ITEM    | FONTE      | CÓDIGO | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                               | UN. | QUANT. | V. UNIT. S/BDI | V. UNIT. C/BDI | V. TOTAL C/BDI |
|---------|------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|----------------|----------------|
| 1.0     |            |        | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                                     |     |        |                |                | 2.45<br>3,58   |
| 1.0.1   | COMPOSIÇÃO | 01     | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA                                                                                                                                                             | UM  | 1,00   | 1.93<br>9,13   | 2.45<br>3,58   | 2.45<br>3,58   |
| 1.0     |            |        | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                                   |     |        |                |                | 2.60<br>8,11   |
| 1.0.1   | SINAPI     | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                                  | M2  | 4,50   | 458,06         | 579,58         | 2.60<br>8,11   |
| 1.1     |            |        | CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL                                                                                                                        |     |        |                |                |                |
| 1.1.1   |            |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |     |        |                |                | 10.0<br>21,12  |
| 1.1.1.1 | SINAPI     | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2  | 327,50 | 12,51          | 15,83          | 5.18<br>4,32   |
| 1.1.1.2 | SINAPI     | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M2  | 80,39  | 14,50          | 18,35          | 1.47<br>5,15   |
| 1.1.1.3 | SINAPI     | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2  | 47,45  | 46,21          | 58,47          | 2.77<br>4,40   |
| 1.1.1.4 | SINAPI     | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M2  | 29,84  | 15,55          | 19,68          | 587,25         |

|         |        |        |                                                                                                                                                                                         |    |        |       |       |           |
|---------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-------|-----------|
| 1.2     |        |        | CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL                                                                                                                                       |    |        |       |       |           |
| 1.2.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |    |        |       |       | 11.073,89 |
| 1.2.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2 | 573,02 | 12,51 | 15,83 | 9.070,90  |
| 1.2.1.2 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 20,43  | 46,21 | 58,47 | 1.194,54  |
| 1.2.1.3 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M2 | 41,08  | 15,55 | 19,68 | 808,45    |
| 1.3     |        |        | CONSELHO TUTELAR                                                                                                                                                                        |    |        |       |       |           |
| 1.3.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |    |        |       |       | 7.718,04  |
| 1.3.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2 | 296,31 | 12,51 | 15,83 | 4.690,58  |
| 1.3.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M2 | 76,70  | 14,50 | 18,35 | 1.407,44  |
| 1.3.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 17,32  | 46,21 | 58,47 | 1.012,70  |
| 1.3.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M2 | 30,86  | 15,55 | 19,68 | 607,32    |
| 1.4     |        |        | SECRETARIA DE MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS                                                                                                                    |    |        |       |       |           |
| 1.4.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |    |        |       |       | 27.366,90 |
| 1.4.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M2 | 939,73 | 12,51 | 15,83 | 14.875,92 |
| 1.4.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M2 | 314,58 | 14,50 | 18,35 | 5.772,54  |
| 1.4.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M2 | 9,31   | 46,21 | 58,47 | 544,35    |

|         |        |        |                                                                                                                                                                                         |     |        |       |       |          |
|---------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|----------|
| 1.4.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M 2 | 173,78 | 15,55 | 19,68 | 3.419,99 |
| 1.4.1.5 | SINAPI | 102213 | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                              | M 2 | 110,12 | 19,77 | 25,01 | 2.754,10 |
| 1.5     |        |        | COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA                                                                                                                                                       |     |        |       |       |          |
| 1.5.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |     |        |       |       | 6.406,44 |
| 1.5.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M 2 | 190,02 | 12,51 | 15,83 | 3.008,01 |
| 1.5.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M 2 | 133,29 | 14,50 | 18,35 | 2.445,87 |
| 1.5.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M 2 | 5,76   | 46,21 | 58,47 | 336,78   |
| 1.5.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M 2 | 31,29  | 15,55 | 19,68 | 615,78   |
| 1.6     |        |        | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO                                                                                                                                                            |     |        |       |       |          |
| 1.6.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |     |        |       |       | 9.239,63 |
| 1.6.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M 2 | 300,11 | 12,51 | 15,83 | 4.750,74 |
| 1.6.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M 2 | 152,52 | 14,50 | 18,35 | 2.798,74 |
| 1.6.1.3 | SINAPI | 100760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M 2 | 24,45  | 46,21 | 58,47 | 1.429,59 |
| 1.6.1.4 | SINAPI | 102220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M 2 | 13,24  | 15,55 | 19,68 | 260,56   |
| 1.7     |        |        | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO - POVOADO DE BREJINHOS                                                                                                                                     |     |        |       |       |          |
| 1.7.1   |        |        | PINTURAS E ACABAMENTOS                                                                                                                                                                  |     |        |       |       | 9.327,27 |
| 1.7.1.1 | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                    | M 2 | 443,12 | 12,51 | 15,83 | 7.014,58 |
| 1.7.1.2 | SINAPI | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                       | M 2 | 12,97  | 14,50 | 18,35 | 237,99   |

|             |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |           |                         |           |                   |
|-------------|--------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------------------|-----------|-------------------|
| 1.7.<br>1.3 | SINAPI | 100<br>760 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | M<br>2 | 24,4<br>5 | 46,2<br>1               | 58,4<br>7 | 1.42<br>9,59      |
| 1.7.<br>1.4 | SINAPI | 102<br>220 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                   | M<br>2 | 32,7<br>8 | 15,5<br>5               | 19,6<br>8 | 645,<br>11        |
|             |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |           |                         |           |                   |
| #NOME?      |        |            |                                                                                                                                                                                         |        |           | TOTAL<br>GERAL<br>(R\$) |           | 86.2<br>14,9<br>8 |

86.2  
14,9  
8

86.2  
14,9  
8

### 5.3 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**  
**LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE**  
**DATA: JANEIRO/2025**

| ETA<br>PA | SERVIÇO                                                              | TOTAL<br>ETAP<br>A<br>(R\$) | MÊS/ DESEMBOLSO |           |          |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------|----------|
|           |                                                                      |                             | 1º MÊS          | 2º MÊS    | 3º MÊS   |
| 1.1       | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                  | 2.453,58                    | 817,77          | 817,77    | 818,04   |
|           |                                                                      | 2,85 %                      | 33,33%          | 33,33%    | 33,34%   |
| 1.0       | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                | 2.608,11                    | 2.608,11        | 0,00      | 0,00     |
|           |                                                                      | 3,03 %                      | 100,00 %        |           |          |
| 1.1       | CREAS - CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL     | 10.021,12                   | 10.021,12       | 0,00      | 0,00     |
|           |                                                                      | 11,62 %                     | 100,00 %        |           |          |
| 1.2       | CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL                    | 11.073,89                   | 11.073,89       | 0,00      | 0,00     |
|           |                                                                      | 12,84 %                     | 100,00 %        |           |          |
| 1.3       | CONSELHO TUTELAR                                                     | 7.718,04                    | 7.718,04        | 0,00      | 0,00     |
|           |                                                                      | 8,95 %                      | 100,00 %        |           |          |
| 1.4       | SECRETARIA DE MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS | 27.366,90                   | 0,00            | 27.366,90 | 0,00     |
|           |                                                                      | 31,74 %                     |                 | 100,00 %  |          |
| 1.5       | COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA                                    | 6.406,44                    | 0,00            | 0,00      | 6.406,44 |
|           |                                                                      | 7,43 %                      |                 |           | 100,00 % |
| 1.6       | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO                                         | 9.239,63                    | 0,00            | 0,00      | 9.239,63 |
|           |                                                                      | 10,72 %                     |                 |           | 100,00 % |

|                   |                                                     |           |               |           |           |
|-------------------|-----------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------|-----------|
| 1.7               | CENTRO DE CONVIVÊNCIA URBANO - POVOADO DE BREJINHOS | 9.327,27  | 0,00          | 0,00      | 9.327,27  |
|                   |                                                     | 10,82 %   |               |           | 100,00 %  |
|                   |                                                     |           |               |           |           |
| TOTAL (R\$):      |                                                     | 86.214,98 |               |           |           |
|                   |                                                     | 100,00 %  |               |           |           |
|                   |                                                     |           |               |           |           |
| TOTAIS PARCIAIS   |                                                     |           | 32.238,93     | 28.184,67 | 25.791,38 |
|                   |                                                     |           | 37,39%        | 32,69%    | 29,92%    |
|                   |                                                     |           |               |           |           |
| TOTAIS ACUMULADOS |                                                     |           | 32.238,93     | 60.423,60 | 86.214,98 |
|                   |                                                     |           | 37,39%        | 70,08%    | 100,00 %  |
|                   |                                                     |           |               |           |           |
| TOTAL GERAL       |                                                     |           | R\$ 86.214,98 |           |           |

## 5.4 COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

**COMPOSIÇÃO DE BDI PARA SERVIÇOS GERAIS DE  
EDIFICAÇÕES**

**BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS**

**OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA  
SOCIAL**

**LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO**

**ALFREDO / PE**

**DATA: JANEIRO/2025**

| DESCRIÇÃO                                                    | SIG<br>LA      | VAL<br>OR<br>(*)   |                  | FAIXA REFERENCIAL -<br>Ref. Acórdão 2622/2013                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Taxa de rateio da Administração Central                      | AC             | 4,00<br>%          | med              | De 3,00% até 5,50%;<br>médio = 4,00%                                                                                     |
| Taxa de Despesas Financeiras                                 | DF             | 1,23<br>%          | med              | De 0,59% até 1,39%;<br>médio = 1,23%                                                                                     |
| Taxa de Risco                                                | R              | 0,97<br>%          | med              | De 0,97% até 1,27%;<br>médio = 1,27%                                                                                     |
| Taxa de Seguro e Taxa de Garantia                            | S +<br>G       | 0,80<br>%          | *me<br>d=m<br>in | De 0,80% até 1,00%;<br>médio = 0,80%                                                                                     |
| COFINS                                                       | CO<br>FIN<br>S | 3,00<br>%          |                  |                                                                                                                          |
| ISS (**)                                                     | ISS            | 2,00<br>%          | 0,02<br>0        |                                                                                                                          |
| PIS                                                          | PIS            | 0,65<br>%          |                  |                                                                                                                          |
| CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE<br>RECEITA BRUTA (***)     | CP<br>RB       | 4,50<br>%          | *                |                                                                                                                          |
| Taxa de Tributos (Soma dos itens COFINS,<br>ISS, PIS e CPRB) | I              | 10,1<br>5%         |                  |                                                                                                                          |
| Taxa de Lucro                                                | L              | 6,18<br>%          | min-<br>med      | De 6,16% até 8,96%;<br>médio = 7,40%                                                                                     |
| <b>BDI Resultante</b>                                        |                | <b>26,5<br/>3%</b> |                  | <b>(BDI padrão Edificações com<br/>CPRB considerando M.O. de<br/>40%)</b><br><br>De 20,34% até 25,00%;<br>médio = 22,12% |

Fórmula do BDI conforme Acórdão TCU  
2622/2013-P:

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

**Obs.:**

(\*) Todas as taxas adotadas estão na faixa admissível do Acórdão 2622/2013-P do TCU.

(\*\*) A alíquota de ISS no Município de Orobó/PE é de 5% sobre os custos de mão de obra. Considerou-se para todos os serviços uma proporção de 40% de mão de obra, de modo que a taxa de ISS a incidir sobre os custos unitários dos itens será de 5% x 40% = 2,00%.

(\*\*\*) Conforme determina a Lei nº 13.161, de 31 de agosto de 2015, que altera a Lei nº 12.546, de 14 de dezembro 2011, para obras de infraestrutura e do setor de construção, foi regulamentada a substituição da contribuição previdenciária patronal de 20% sobre a folha de pagamentos por uma contribuição de 4,50% sobre a receita bruta, sendo facultativa a opção pela contribuição substitutiva. Nesta composição de BDI foi considerada a opção pela contribuição substitutiva, sendo portanto necessário utilizar tabelas de custos DESONERADAS para elaboração do orçamento básico.

**Obs.:**

1. Acompanhar a questão, pois existe a possibilidade da Lei da Desoneração vencer ou ser revogada.
2. As atividades incluídas na desoneração são as relativas aos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0

**Obs.:**

Os custos indiretos são decorrentes da estrutura da obra e da empresa e que não podem ser atribuídos diretamente à execução de um dado serviço.

Os custos indiretos variam muito, principalmente, em função do local de execução dos serviços, do tipo da obra, impostos incidentes, e ainda com as exigências do edital ou contrato. Devem ser distribuídos pelos custos unitários diretos totais dos serviços na forma de percentual destes.

Os custos indiretos que mais afetam a construção estão a seguir identificados, entretanto, o engenheiro de custos deve analisar em cada caso sua validade.

## 5.5 COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO COMPLEMENTARES

**COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS COMPLEMENTARES**

**OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**  
**LOCALIZAÇÃO: DIVERSOS - JOÃO ALFREDO / PE**  
**FONTES DE PREÇOS: SINAPI-PE DEZEMBRO - 2024 / COMPOSIÇÕES / COM DESONERAÇÃO / BDI = 26,53%**  
**DATA: JANEIRO/2025**

| ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA |        |                                                             |                                                               |                                                                                                                       |                 |                 |                 |             |
|-----------------------------|--------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|
|                             |        |                                                             | Código de referência (origem dos coeficientes da composição): | 93572 / 93565 / SINAPI-PE (DEZEMBRO/2024)                                                                             |                 |                 |                 |             |
|                             |        |                                                             | Discriminação do código de referência:                        | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES<br>ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES |                 |                 |                 |             |
|                             |        |                                                             | Unidade:                                                      | M2                                                                                                                    | Custo Unitário: | R\$ 1.939,13    | R\$ 2.239,69    |             |
| COMPOSIÇÃO 01               |        |                                                             | Quantidade:                                                   | 1,00                                                                                                                  |                 |                 |                 |             |
|                             |        |                                                             |                                                               |                                                                                                                       |                 | COM DESONERAÇÃO | SEM DESONERAÇÃO |             |
| Fonte                       | Código | Composição                                                  | Unidade                                                       | Coefficiente                                                                                                          | Custo Unitário  | Custo Total     | Custo Unitário  | Custo Total |
| SINAPI COMP OSIÇÃO          | 93572  | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES      | MÊS                                                           | 0,0818                                                                                                                | 5.512,00        | 450,98          | 6.318,43        | 516,96      |
| SINAPI COMP OSIÇÃO          | 93565  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MÊS                                                           | 0,0818                                                                                                                | 18.188,59       | 1488,15         | 21.055,61       | 1722,73     |

O  
K

|  |  |  |  |  |  |  |  |       |                  |       |                  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|------------------|-------|------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  | Total | 1.9<br>39,<br>13 | Total | 2.2<br>39,<br>69 |
|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|------------------|-------|------------------|

**RESUMO COMPARATIVO**  
**ORÇAMENTO COM DESONERAÇÃO VERSUS ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO**

**OBRA: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA  
MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**LOCALIZAÇÃO:  
DIVERSOS - JOÃO**

**ALFREDO / PE**

**DATA:**

**JANEIRO/2025**

| VALOR<br>TOTAL<br>DO<br>PROJET<br>O | BDI REFERENCIAL ADOTADO<br>(dentro da faixa referencial do Acórdão<br>2622/2013, com tributos locais) | ENCARGOS<br>SOCIAIS<br>ADOTADOS<br>(padrão SINAPI<br>Pernambuco) |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                                 |                      |                   |                                |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|
| ORÇAMENTO<br>COM<br>DESONERAÇÃO | R\$<br>86.214,9<br>8 | 26,53% (com CPRB) | 84,35% (hora),<br>46,41% (mês) |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|

|                                 |                      |                   |                                    |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|
| ORÇAMENTO<br>SEM<br>DESONERAÇÃO | R\$<br>86.888,1<br>2 | 20,50% (sem CPRB) | 113,98%<br>(hora), 70,00%<br>(mês) |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|

**CONCLUSÃO:**

**A OPÇÃO MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO É A DO ORÇAMENTO: COM DESONERAÇÃO**

## 6. PLANTAS DO PROJETO

## 6.1 ARQUITETÔNICO

## 7. DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FOTO 1: PREDIO DO CREAS



FOTO 2: PREDIO DO CREAS



FOTO 3: PREDIO DO CREAS

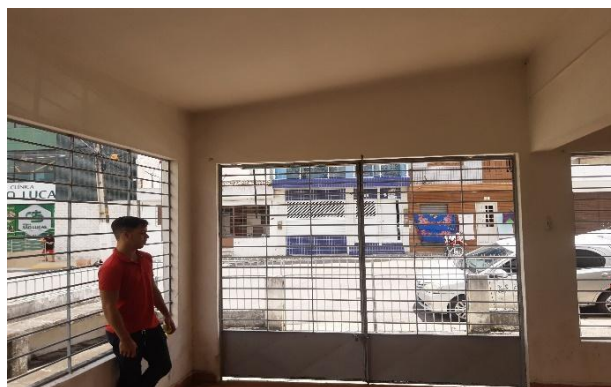


FOTO 4: PREDIO DO CREAS

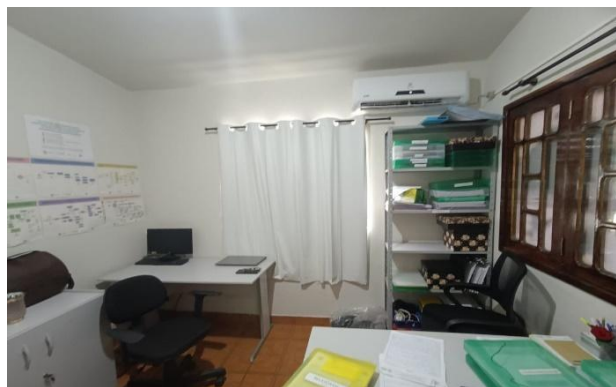


FOTO 5: PREDIO DO CREAS



FOTO 6: PREDIO DO CREAS

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FOTO 7: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR



FOTO 8: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR

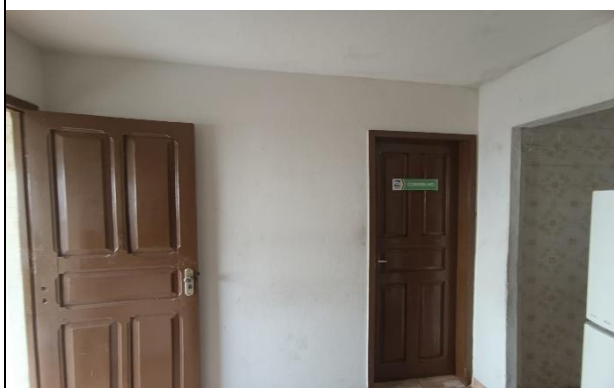


FOTO 9: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR

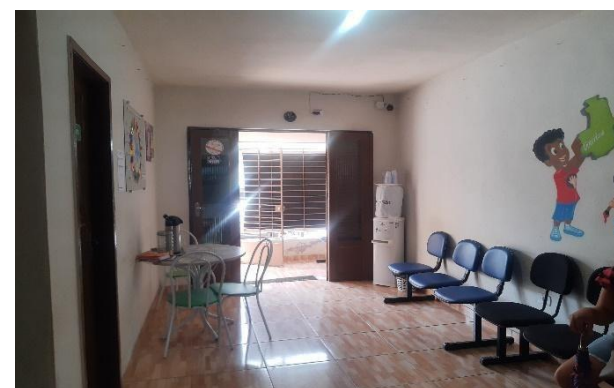


FOTO 10: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR



FOTO 11: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR



FOTO 12: PREDIO DO CONSELHO TUTELAR

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FOTO 13: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA

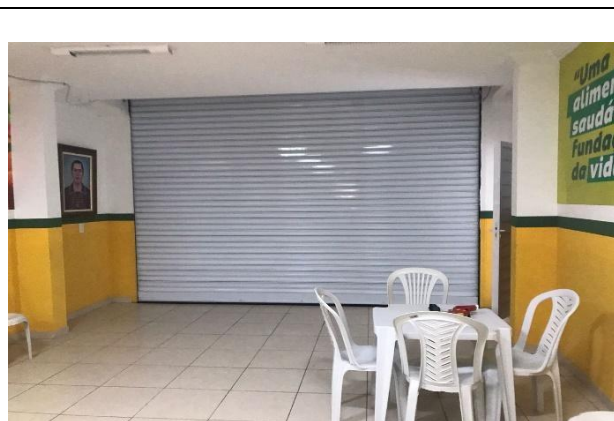


FOTO 14: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA



FOTO 15: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA

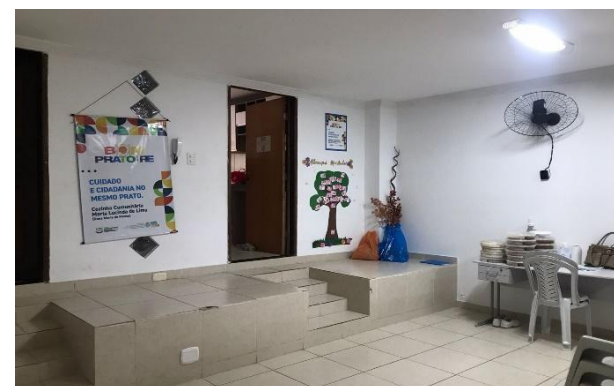


FOTO 16: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA



FOTO 17: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA

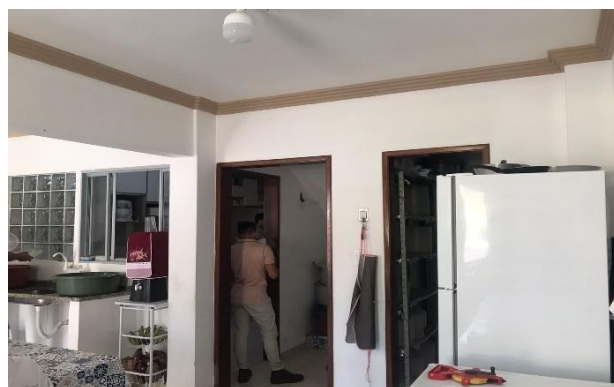


FOTO 18: PREDIO DA COZINHA COMUNITÁRIA MARIA LUCINDA



ERISTON ROGO GOMES DA SILVA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-CE Nº 061898891-2

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA

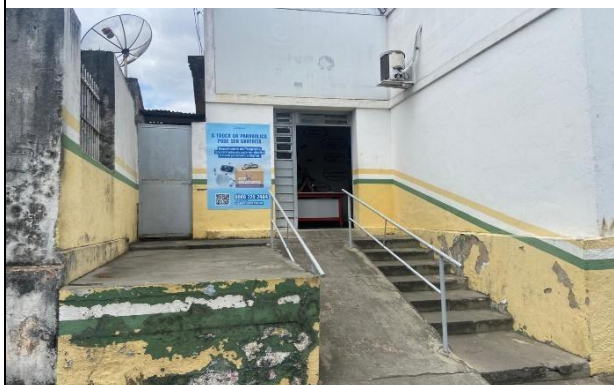


FOTO 19: PREDIO DO CRAS



FOTO 20: PREDIO DO CRAS



FOTO 21: PREDIO DO CRAS



FOTO 22: PREDIO DO CRAS



FOTO 23: PREDIO DO CRAS



FOTO 24: PREDIO DO CRAS

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FOTO 25: PREDIO DA SDDH



FOTO 26: PREDIO DA SDDH

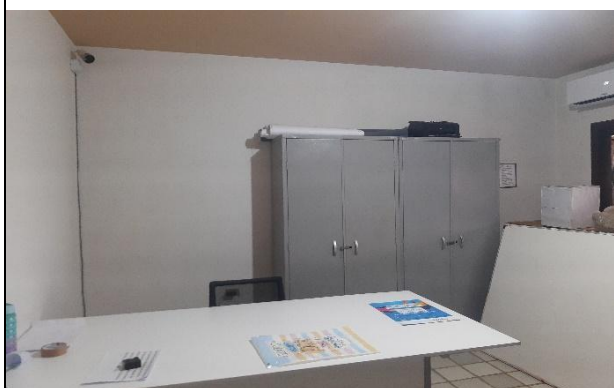


FOTO 27: PREDIO DA SDDH



FOTO 28: PREDIO DA SDDH



FOTO 29: PREDIO DA SDDH



FOTO 30: PREDIO DA SDDH

## DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FOTO 31: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 32: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 33: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 34: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 35: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 36: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA URBANO



FOTO 37: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



FOTO 38: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



FOTO 39: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



FOTO 40: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



FOTO 41: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



FOTO 42: PREDIO DO CENTRO DE CONVIVENCIA BREJINHOS



## 8. ANEXOS

## ANEXO II – MINUTA TERMO DE CONTRATO

### MINUTA DE TERMO DE CONTRATO

Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021

### SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA – CONTRATAÇÃO DIRETA

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE JOÃO ALFREDO/PE

(Processo Administrativo nº.....)

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ...../.....,  
QUE FAZEM ENTRE SI ....., POR  
INTERMÉDIO DO (A)  
..... E  
.....

A ..... por intermédio do(a) ..... (órgão contratante),  
com sede no(a) ....., na cidade de .....  
/Estado ..., inscrito(a) no CNPJ sob o nº ....., neste ato representado(a)  
pelo(a) ..... (cargo e nome), nomeado(a) pela Portaria nº ....., de .... de  
..... de 20..., portador da Matrícula Funcional nº ....., doravante denominado  
CONTRATANTE, e o(a) ....., inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº  
....., sediado(a) na ....., doravante designado  
CONTRATADO, neste ato representado(a) por ..... (nome e função no  
contratado), conforme atos constitutivos da empresa OU procuração apresentada nos autos,  
tendo em vista o que consta no Processo nº ..... e em observância às  
disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem  
celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Dispensa de Licitação n. .../..., mediante  
as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

### CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1.1. O objeto do presente instrumento é a PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL, NO MUNICÍPIO DE JOÃO  
ALFREDO/PE, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | CATSER | UNIDAD E DE MEDIDA | QUANTIDAD E | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|------|---------------|--------|--------------------|-------------|----------------|-------------|
| 1    |               |        |                    |             |                |             |
| 2    |               |        |                    |             |                |             |
| 3    |               |        |                    |             |                |             |
| ...  |               |        |                    |             |                |             |

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1. O Termo de Referência;

1.3.2. A Proposta do contratado;

1.3.3. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.4. O regime de execução é o de empreitada por preço global.

## CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, contado da data de assinatura do contrato, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.2. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o contratado, atentando, ainda, para o cumprimento dos seguintes requisitos:

- a) Estar formalmente demonstrado no processo que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;
- b) Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;
- c) Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;

d) Haja manifestação expressa do contratado informando o interesse na prorrogação;

e) Seja comprovado que o contratado mantém as condições iniciais de habilitação.

2.3. O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

2.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

2.5. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.

2.6. O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS** **([art. 92, IV, VII e XVIII](#))**

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### **4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO**

4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

#### **OU**

4.0. É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de .....% (..... por cento) do valor total do contrato, nas seguintes condições:

4.0.1. É vedada a subcontratação completa ou da parcela principal da obrigação, abaixo discriminada:

a) ...

b) ...

4.0.2. Poderão ser subcontratadas as seguintes parcelas do objeto:

c) ....

d) ....

4.0.3. Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral do contratado pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e coordenação das atividades do subcontratado, bem como responder perante o contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

4.1. A subcontratação depende de autorização prévia do contratante, a quem incumbe avaliar se o subcontratado cumpre os requisitos de qualificação técnica necessários para a execução do objeto.

4.2. O contratado apresentará à Administração documentação que comprove a capacidade técnica do subcontratado, que será avaliada e juntada aos autos do processo correspondente.

4.3. É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na contratação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

#### **CLÁUSULA QUINTA - PREÇO**

5.1. O valor mensal da contratação é de R\$ ..... (.....), perfazendo o valor total de R\$ ..... (.....).

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

#### **CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)**

6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)**

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irredutíveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

**7.1.1** O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais [elaboradas com base no SINAPI (SICRO) do mês xxxx do ano de yyyy] **OU** [datadas de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_].

7.2. Após o interregno de um ano, independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice INCC, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

**CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE** [\(art. 92, X, XI e XIV\)](#)

8.1. São obrigações do Contratante:

8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência ou Projeto Básico.

8.4. Notificar o Contratado por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas.

8.5. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.6. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.7. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#);

8.8. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.9. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.10. Cientificar o órgão de representação judicial para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.11. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.11.1. A Administração terá o prazo de 1 (um) mês, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.12. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 15 dias úteis.

8.13. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.14. Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso [do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.15. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato.

8.16. Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento.

8.17. Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pelo Contratado, das normas de segurança e saúde no trabalho, quando o serviço for executado em suas dependências, ou em local por ela designado.

8.18. Não responder por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

8.19. Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

## **CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO ([art. 92, XIV, XVI e XVII](#))**

9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.2.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.3. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior ([art. 137, II](#)) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.4. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

9.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o [Código de Defesa do Consumidor \(Lei nº 8.078, de 1990\)](#), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.7. Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.

9.8. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do [artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.9. Quando não for possível a verificação da regularidade online, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, junto com a Nota Fiscal para fins de pagamento, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social; 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.10. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

9.11. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.12. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.13. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.14. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.15. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

9.16. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

9.17. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.18. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para qualificação na contratação direta;

9.19. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação ([art. 116](#));

9.20. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas ([art. 116, parágrafo único](#));

9.21. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.22. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no [art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.23. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

9.24. Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante.

9.25. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá.

9.26. Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.

9.27. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.

9.28. Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado

descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.

9.29. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.

9.30. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

9.31. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.

9.32. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.

9.33. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.

9.34. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

9.35. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.

9.36. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

9.37. Utilizar somente matéria-prima florestal procedente, nos termos do [artigo 11 do Decreto nº 5.975, de 2006](#), de: (a) manejo florestal, realizado por meio de Plano de Manejo Florestal Sustentável - PMFS devidamente aprovado pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA; (b) supressão da vegetação natural, devidamente

autorizada pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA; (c) florestas plantadas; e (d) outras fontes de biomassa florestal, definidas em normas específicas do órgão ambiental competente.

9.38. Comprovar a procedência legal dos produtos ou subprodutos florestais utilizados em cada etapa da execução contratual, nos termos do [artigo 4º, inciso IX, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010](#), por ocasião da respectiva medição, mediante a apresentação dos seguintes documentos, conforme o caso:

9.41.1 Cópia dos Comprovantes de Registro do fornecedor e do transportador dos produtos ou subprodutos florestais junto ao Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais - CTF, mantido pelo IBAMA, quando tal inscrição for obrigatória, acompanhados dos respectivos Certificados de Regularidade válidos, conforme [artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981](#), e legislação correlata;

9.41.2 Documento de Origem Florestal – DOF, instituído pela Portaria nº 253, de 18/08/2006, do Ministério do Meio Ambiente, e Instrução Normativa IBAMA nº 21, de 24/12/2014, quando se tratar de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa cujo transporte e armazenamento exijam a emissão de tal licença obrigatória; e

9.41.3 Caso os produtos ou subprodutos florestais utilizados na execução contratual tenham origem em Estado que possua documento de controle próprio, o Contratado deverá apresentá-lo, em complementação ao DOF, a fim de demonstrar a regularidade do transporte e armazenamento nos limites do território estadual.

9.39. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme [artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010](#), nos seguintes termos:

9.42.1O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso.

9.42.2Nos termos dos [artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002](#), o Contratado deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

9.42.2.1 resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros.

9.42.2.2 resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura.

9.42.2.3 resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.42.2.4 resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.42.3 Em nenhuma hipótese o Contratado poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

9.42.4 Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o Contratado comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR ns. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

9.40. Observar as seguintes diretrizes de caráter ambiental:

9.43.1 Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na [Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006](#), e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte.

9.43.2 Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles

9.43.3 estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da [Resolução CONAMA nº 01, de 08/03/90](#), e legislação correlata.

9.41. Nos termos do [artigo 4º, § 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010](#), deverão ser utilizados, na execução contratual, agregados reciclados, sempre que existir a oferta de tais materiais, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, inserindo-se na planilha de formação de preços os custos correspondentes.

9.42. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.

9.43. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam

necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações.

9.44. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO ([art. 92, XII](#))**

10.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS ([art. 92, XIV](#))**

11.1. Comete infração administrativa, nos termos da [Lei nº 14.133, de 2021](#), o contratado que:

a) der causa à inexecução parcial do contrato;

b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no [art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013](#).

11.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- i) **Advertência**, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#));
- ii) **Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021](#));
- iii) **Declaração de inidoneidade para licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).
- iv) **Multa:**
  - 1. Moratória de 1% (um por cento) diário até o limite de 10% (dez por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida;
  - 2. Moratória de 1% (um por cento) diário até o limite de 10% (dez por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.

- i. O atraso superior a 30 dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
3. Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas “e” a “h” do subitem **Erro! Fonte de referência não encontrada.**, de 5% a 10% do valor do Contrato.
4. Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea “c” do subitem **Erro! Fonte de referência não encontrada.**, de 5% a 10% do valor do Contrato.
5. Para infração descrita na alínea “b” do subitem **Erro! Fonte de referência não encontrada.**, a multa será de 10% a 15% do valor do Contrato.
6. Para infrações descritas na alínea “d” do subitem **Erro! Fonte de referência não encontrada.**, a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.
7. Para a infração descrita na alínea “a” do subitem **Erro! Fonte de referência não encontrada.** a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.

11.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante ([art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

11.4. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa ([art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

11.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação ([art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

11.4.2. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente ([art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

11.4.3. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 30(trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

11.5. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do [art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021](#), para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.6. Na aplicação das sanções serão considerados ([art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.7. Os atos previstos como infrações administrativas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos [na Lei nº 12.846, de 2013](#), serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida [Lei \(art. 159\)](#).

11.8. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia ([art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

11.9. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no [Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas \(Ceis\)](#) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. ([Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

11.10. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do [art. 163 da Lei nº 14.133/21](#).

11.11. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da [Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022](#).

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL ([art. 92, XIX](#))**

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA ([art. 92, VIII](#))**

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

ÓRGÃO: 02.00- PODER EXECUTIVO

UNIDADE: 02.12- SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS

PROGRAMA: 0812204011019 CONST. AMP. E RET. DO PRÉDIO DA SEC MUNICIPAL DE ASSIST. SOCIAL

UNIDADE: 02.20- FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

PROGRAMA: 0824404861056- CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E RESTAURAÇÃO DAS UNIDADES DO FMAS

ELEMENTO DE DESPESA: 44905100 OBRAS E INSTALAÇÕES

13.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

#### **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS ([art. 92, III](#))**

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES**

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO**

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [art. 94 da Lei 14.133, de 2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao [art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011](#), c/c [art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012](#).

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA– FORO ([art. 92, §1º](#))**

17.1. Fica eleito o Foro da Justiça em ....., para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme [art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21](#).

[Local], [dia] de [mês] de [ano].

\_\_\_\_\_  
Representante legal do CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
Representante legal do CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1-

2-

### **ANEXO III – MODELO DE PROPOSTAS**

COLETA DE PREÇOS Nº 00004/2025  
DISPENSA Nº 00003/2025

**OBJETO: PINTURA DE DIVERSOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL, NO MUNICÍPIO DE JOÃO ALFREDO/PE.**

PROPONENTE:  
CNPJ:

Prezados Senhores,

Nos termos do procedimento em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

.....

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA - R\$

PRAZO DE EXECUÇÃO:  
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:  
VALIDADE DESTA PROPOSTA:

Dados bancários do proponente para fins de pagamento:

Banco:

Conta:

Local e Data.

NOME/CPF/ASSINATURA  
Representante legal do proponente.

**OBSERVAÇÃO:** a proposta deverá ser elaborada em papel timbrado do proponente.

## **ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÕES**

**REFERENTE:** COLETA DE PREÇOS Nº 00004/2025

DISPENSA Nº 00003/2025

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA, CIDADANIA E INCLUSÃO SOCIAL DE JOÃO  
ALFREDO**

PROPONENTE

CNPJ

### **1.0 - DECLARAÇÃO de ciência dos termos do Edital.**

O proponente acima qualificado, declara sob as penas da Lei, que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos.

### **2.0 - DECLARAÇÃO de inexistir fato impeditivo.**

O proponente acima qualificado, declara sob as penas da Lei, que inexistente até a presente data, fato impeditivo no que diz respeito à habilitação/participação na presente licitação, não se encontrando em concordata ou estado falimentar, estando ciente da obrigatoriedade de informar ocorrências posteriores. Ressalta, ainda, não estar sofrendo penalidade de declaração de idoneidade no âmbito da administração Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal.

### **3.0 - DECLARAÇÃO de não empregar menor.**

O proponente acima qualificado, declara sob as penas da Lei, que não possui em seu quadro de pessoal, em acatamento às disposições do Art. 7º, Inciso III, da Constituição Federal, acrescido pela Lei Federal nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, funcionários menores de dezoito anos em trabalho noturno, insalubre ou perigoso e nem menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho; podendo existir menores, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz na forma da legislação vigente.

### **4.0 - DECLARAÇÃO de não utilizar trabalho degradante ou forçado.**

O proponente acima qualificado, declara sob as penas da Lei, que não possui em sua cadeia produtiva, nos termos do Art. 1º, Incisos III e IV, e do Art. 5º, Inciso III, da Constituição Federal, empregados executando trabalho degradante ou forçado.

### **5.0 - DECLARAÇÃO de acessibilidade.**

O proponente acima qualificado, declara sob as penas da Lei, que está ciente do cumprimento da reserva de cargo prevista na norma vigente, consoante Art. 93, da Lei Federal nº 8.213, de 24 de julho de 1991, para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionário da empresa, atende às regras de acessibilidade previstas.

#### **6.0 – DECLARAÇÃO de inexistência de visita técnica**

DECLARA abrir mão da VISITA TÉCNICA ao local da execução da obra/serviço, conforme dispõe o edital da licitação em referência.

Declaramos, ainda, sob as penalidades da lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para qualquer questionamento futuro que ensejam avenças técnicas ou financeiras, isentando a **Prefeitura Municipal de .....**, de qualquer reclamação e/ou reivindicação de nossa parte.

Local e Data.

NOME/ASSINATURA/CARGO  
Representante legal do proponente.

OBSERVAÇÃO: a declaração deverá ser elaborada em papel timbrado do proponente.